

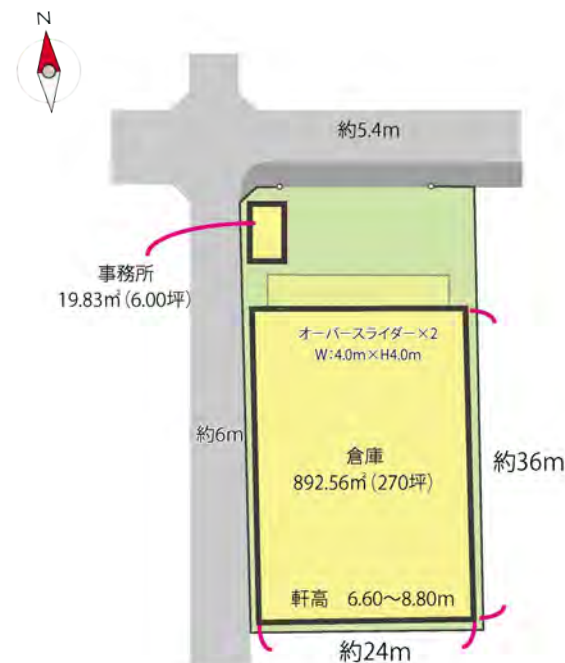
# 貸倉庫

- ・ 使い勝手のいい平屋建て倉庫 駅から徒歩圏内
- ・ 更新料なし 長期間借りたい方におすすめ

## ■ 物件写真

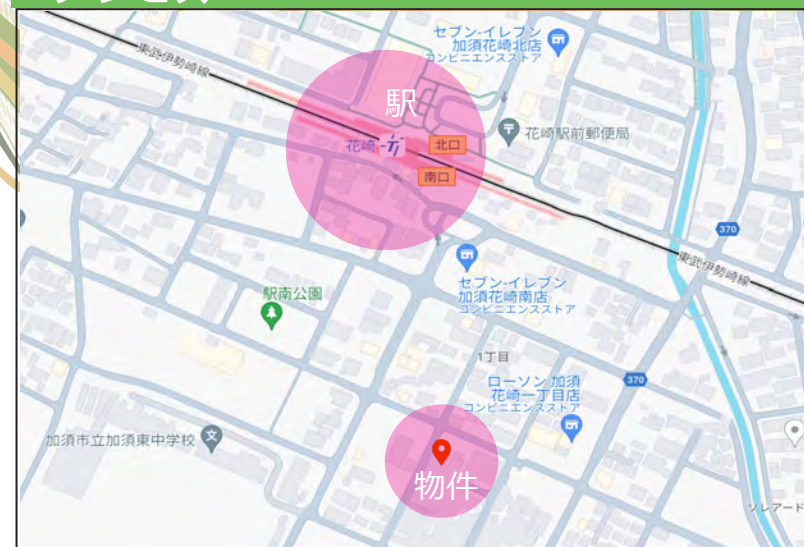


## ■ 平面図



※図面と現況が異なる場合、現況を優先

## ■ アクセス



## ■ 物件概要

- 物件所在地 埼玉県加須市花崎1丁目24-4
- 建物構造 鉄骨造平屋建て
- 建物面積 912.81㎡ (276.00坪)
- 築年月 1990年7月
- 敷地面積 412.31㎡ (412.31坪)
- 用途地域 第一種住居地域
- ※事務所未登記

## ■ 賃貸条件

- 賃料 1,062,600円 (税込)
- 礼金 1ヶ月分 ■ 保証金 4ヶ月分
- 契約期間 3年
- 仲介手数料 1ヶ月分 ■ 引渡日 即日
- ※管理費 7,700円/月 (別途消費税) (消防設備点検費用)
- ※中途解約違約金あり

18年の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

TEL: 048-268-3170  
FAX: 048-423-5581

## ■ 取引態様：一般媒介

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%