

賃貸面積 163.84㎡ 49.56坪	賃料:440,000円(消費税10%込)		
	坪単価8,878円		
	敷金/保証金:3ヶ月/ー	礼金:1ヶ月	敷引/償却:1ヶ月/ー

物件番号	R00176-016812
倉庫	【八王子第1倉庫】八王子バイパス『鎌水』ICより約1.4km





☆駐車スペースあり

☆事務所付き

☆工場使用相談可

☆営業所に最適

所在地	東京都八王子市鎌水2011-1		
交通	JR横浜線 橋本駅 バス15分 徒歩1分		
建物面積	倉庫1F:59.85㎡(18.10坪) 中2F:50.56㎡(15.29坪) 事務所1F:22.05㎡(6.67坪) 2F:10.5㎡(3.17坪) 事務所別棟:20.88㎡(6.31坪)	所在階	
延床面積	合計:163.84㎡(49.56坪)	土地面積	225.57㎡(68.23坪)
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域		築年数	不明
規模構造	鉄骨造平屋建	入居可能日	相談
管理費	なし	共益費	なし
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 現況渡し</li> <li>■ 保証会社加入要</li> <li>■ 火災保険加入要</li> <li>■ 設備:浄化槽・プロパン・上水道</li> </ul>	設備	大通り沿い・車寄・荷積スペース・プロパンガス

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。