

貸倉庫・作業場

八千代市大和田新田

調整

最寄駅

東葉高速線【八千代緑が丘】駅 約1.9km

概要

| | |
|--------------|--------------------------------|
| 所在地 | 千葉県八千代市大和田新田822-1 |
| 建物 | 鉄骨造平家建 |
| 床面積 | 約452.88㎡(約137坪) ※建物未登記、現況優先 |
| 用途地域 | 市街化調整区域 無指定 |
| 築年数 | 2023年11月頃 |
| 接道 | 西側公道 幅員約4.0m |
| 設備等 (残置物) | シャッター、照明、電灯、トイレ(共用) |

賃貸条件

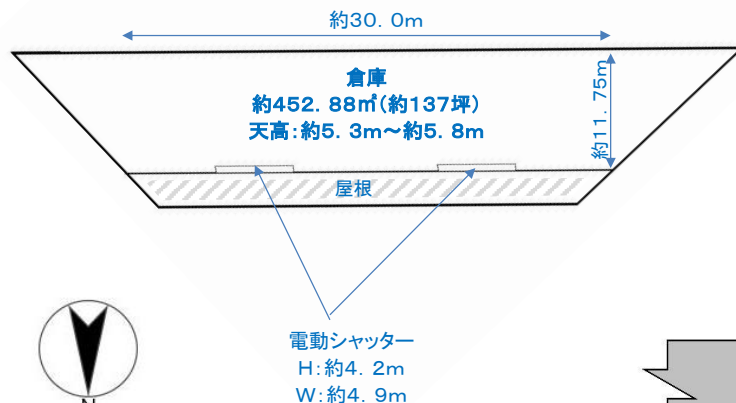
| | | | |
|-------------------|-----------|--------|------------------------|
| 月額賃料 (消費税10%込) | ¥723,360- | | |
| 保証金 | 3ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 償却 | なし | 管理・共益費 | 月額22,000円 (消費税10%込) |
| 契約期間 | 3年(更新可) | 更新料 | 新賃料の1ヶ月 |
| 現況 | 空室 | 引渡日 | 即時 |

- ★2023年11月築の新築倉庫！
- ★天高約5.8mの平家倉庫！
- ★駐車スペースあり！（敷地は専用使用可能）
- ★京葉道路「武石IC」より 約8.8km！
- ※その他、諸条件ご相談下さい。
- ※保証会社・火災保険 要加入
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

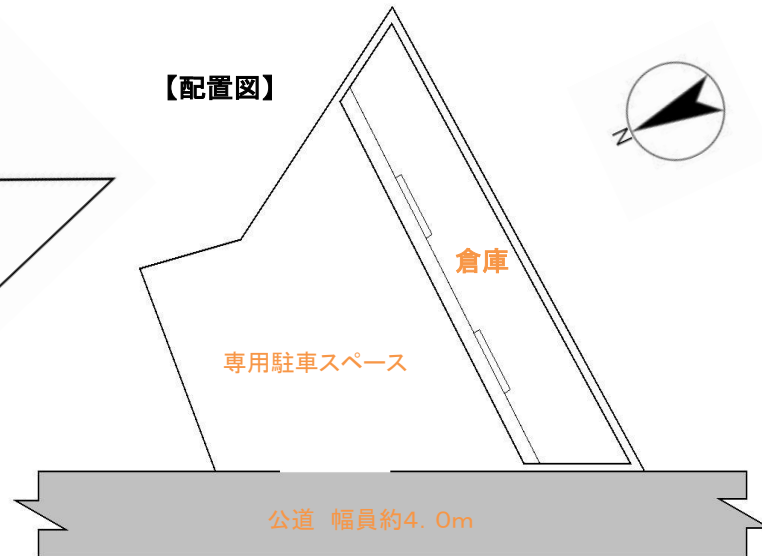
平面図・案内図・現地写真など



【平面図】



【配置図】



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。