

川崎市川崎区塩浜2丁目18-5

賃料 (税込)

66万円

倉庫

建物面積: 251.16㎡ / 75.97坪

坪単価: 8,687円

各階面積: 1F: 12.62㎡/3.81坪 2F: 81.27㎡/24.58坪

3F: 81.27㎡/24.58坪 他: 76.㎡/22.99坪

物件番号: 1601357

(前テナント: 工事資材置場)



接道状況	東 9m 接道種別: 公道
高速出入口	首都高速神奈川1号横羽線 大師ICから約17km
沿線/駅	京急大師線 / 大師橋 徒歩24分
その他交通	

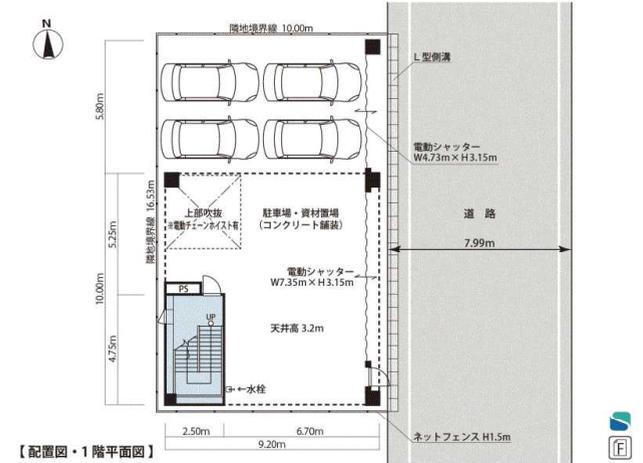
周辺状況	近隣民家無
------	-------

設備関連	1t クレーン 事務所有 上水道 電気引き込み有
------	--------------------------

※設備について 必ずしも法令に基づく届け出等がされていないものもあります。

近隣住宅	無
駐車スペース	有
大型車輛	可
プラットホーム	無
クレーン	有
事務所	有
リフト/EV	無
建物登記	登記有
確認書	検査済

※大型車輛・近隣住宅欄の「可」「無」の表示については、住宅地図上から判断したものです。実際については現地をご確認下さい。



特筆事項	<ul style="list-style-type: none"> *現況有姿 *指定保証会社加入要 (初回100%、更新10%) *火災保険加入要
------	--

担当者コメント	
---------	--

4階建一棟貸し倉庫 1階部分ピロティ 広い駐車場 荷揚げホイスト付 検査済証有り 改装相談可

保証金/解約引		築年月	2008/02
敷金/礼金	3ヶ月 / 1ヶ月	階数	4階建ての1~4階部分
建物面積	251.16㎡ / 75.97坪	現況	空家
土地面積	165.29㎡ / 50坪	引渡時期	相談
都市計画/用途地域	市街化区域 / 準工業地域	契約期間	3年 (更新料: 1ヶ月)
構造	鉄骨造	管理費	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許 (3) 第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。