

募集委託申込書

株式会社 さかす不動産 御中

(1) 物件の表示

| | |
|-------|-------------------------------|
| 名 称 | |
| 所 在 地 | |
| 構 造 | |
| 種 別 | 倉庫 ・ 工場 ・ 店舗 ・ 事務所 ・ 貸地 ・ 駐車場 |

(2) 募集委託業務

| |
|--|
| 下記業務を <input type="checkbox"/> 代理委託する ・ <input type="checkbox"/> 媒介委託する (一般 ・ 専任 ・ 専属専任) |
| ・ 本物件の賃借人の募集、斡旋業務 ・ 現地募集看板の設置 ・ 入居審査業務 ・ 賃貸借契約書の作成及びその締結業務 ・ インターネット広告 |

(3) 募集条件

| 棟名 | 賃 料 | 共 益 費 | 礼 金 | 敷 金 | 更 新 料 |
|----|------|-------|----------|----------|---------|
| | 月額 円 | 月額 円 | 当該賃料の ヶ月 | 当該賃料の ヶ月 | 新賃料の1ヶ月 |

(4) 業務報酬

| | |
|---------|---|
| 賃貸借媒介報酬 | 申込者は業務委託料として 賃料の1ヶ月分を成約時に(株)さかす不動産に支払い致します。 |
|---------|---|

※募集の段階で費用はかかりません。成約時に契約金の礼金の1ヶ月分を頂戴いたします。

(5) 入居後の管理業務

| |
|--|
| 下記業務を 委託する ・ 委託しない (管理業務料として毎月賃料の10%がかかります。) |
| ・ 家賃徴収業務 ・ 更新業務 ・ 退去管理業務 ・ 入居者斡旋業務 ・ 建物点検業務 ・ クレーム対応 ・ 上記その他に付随する業務 |

私は貴社に対し、上記の通り募集業務を申し込み致します。

平成 年 月 日

住所

申込人

氏名

印

電話

携帯電話

株式会社さかす不動産
〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2番17号
TEL: 048-268-3170 (代) FAX: 048-423-5581
埼玉県知事免許(2)第22232号