

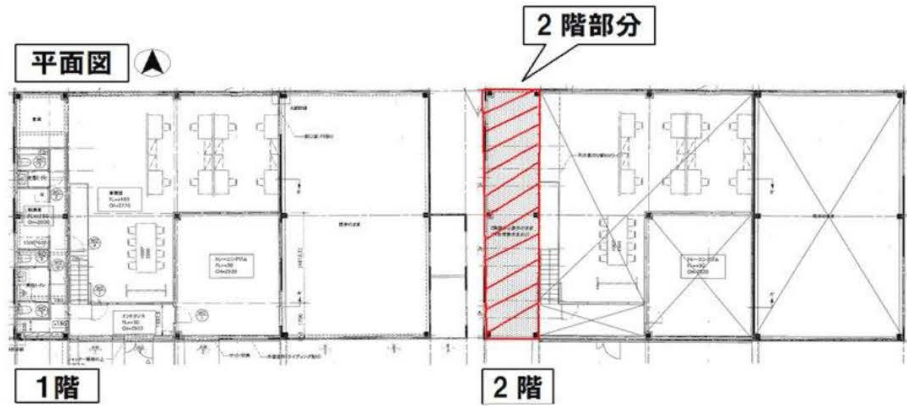
価格 **8,500万円**

交通 小田急線「町田」駅 バス 25分 バス停「並木」 徒歩 5分

物件名 **町田市野津田町工場**

登記簿 町田市野津田町字並木前178番3 (代表地番)

住居表示 東京都町田市野津田町178-3



権利 (所有権)

敷地面積 (公簿) 667.77 m<sup>2</sup> (202 坪)

(実測) m<sup>2</sup> ( 坪)

他私道負担面積 m<sup>2</sup> × /

セットバック面積 m<sup>2</sup>

地目 (登記簿) 宅地 地勢 ( )

接道道路 (南 幅員約 4.00m 間口約 7.66m )

接道道路 ( 幅員m 間口m )

接道道路 ( 幅員m 間口m )

1階 (271.88 m<sup>2</sup>) 2階 (39.48 m<sup>2</sup>)

3階 ( m<sup>2</sup>) その他合計 ( m<sup>2</sup>)

合計 311.36 m<sup>2</sup>

間取り ( )

※間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。

構造 ( 鉄骨造 2階建 地下 階付)

建築 (1992年6月) 外装 ( )

建築確認番号

用途地域1 ( 準工業地域 )

建ぺい率 60% 容積率 200%

用途地域2 ( )

建ぺい率 % 容積率 %

高度地区 (2種、最高限度31m )

防火地域 ( 準防火地域 )

都市計画 (市街化区域 )

土地区画整理事業 ( ) 計画道路 ( 無 )

その他法令上の制限 ( 景観法 )

設備・施設

駐車場 ( 有 (敷地内) )

上水 ( 公営 )

下水 ( 公共下水 )

ガス ( )

引渡

引渡時期 相談

現況

引渡し条件 現況渡し

備考

■上記の他制限: 宅地造成工事規制区域、日影規制 (4h、2.5h、4m)、住まい共生ゾーン

■ガスについては調査中。

■建物検査済証なし。

■周辺施設

セブンイレブン 町田野津田町店 184m / ベルク 町田野津田店 375m / Drはん 診療所 713m / 町田山崎北郵便局 832m / 山崎公園 1,172m

■図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



◆土地面積:667.77m<sup>2</sup>  
(202坪)

◆鉄骨造2階建の工場

◆建物面積:311.36m<sup>2</sup>  
(94.18坪)

◆平成4年6月築

◆現況:使用中

お問い合わせ

運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産

TEL : 048-268-3170  
FAX : 048-423-5581

取引態様: 媒介

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。



048-423-5568

埼玉県知事免許 (3) 第22232号