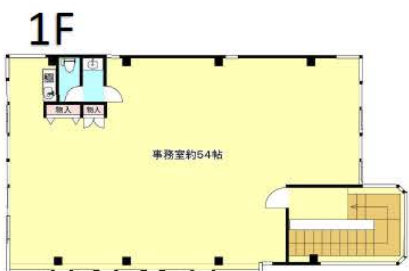
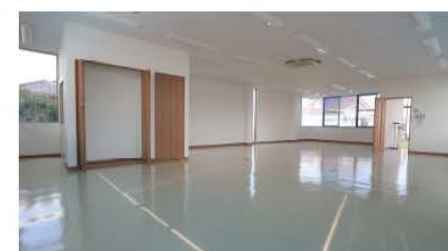


事務所

深谷市東方町

土地面積112坪！建物面積56坪 内外装リフォーム済みですぐに使用可能♪

価格	4,280万円
所在地	深谷市東方町2丁目10-7、10-16
交通	JR高崎線 籠原駅徒歩33分
土地面積	373.23㎡ 約 112.90坪
建物面積	186.68㎡ 約 56.47坪
構造	鉄骨造陸屋根2階建て
間取り	事務室3部屋
築年	昭和59年
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	東側6m公道
駐車場	8台
現況	空室
引渡し	相談



備考 現況渡し
敷地内空中電線越境あり

【リフォーム内容】

『内装』

- ◇クロス張替え 天井・壁
- ◇床 塩ビシート張替え
- ◇2階 天井ジプトーン塗装
- ◇照明器具交換
- ◇下足入れ新設
- ◇階段塗装
- ◇ブラインド新規取付
- ◇インターホン新規取付

～令和元年完了～

『外構』

- ◇屋上ウレタン塗膜防水工事（令和5年）
- ◇タイル目地シーリング工事
- ◇タイル一部新規張替え、浮き補修

『空調』

- ◇エアコン 1台新規交換
- ◇換気扇 8台交換

『水廻り』

- ◇トイレ 3ヶ所新規
- ◇ミニキッチン 2ヶ所新規取付
- ◇洗面台 2ヶ所新規取付

※現況と図面が相違する場合は現況を優先します

■お問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許(3)第22232号

TEL : 048-268-3170
FAX : 048-423-5581

■取引態様：媒介

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。



048-423-5568