

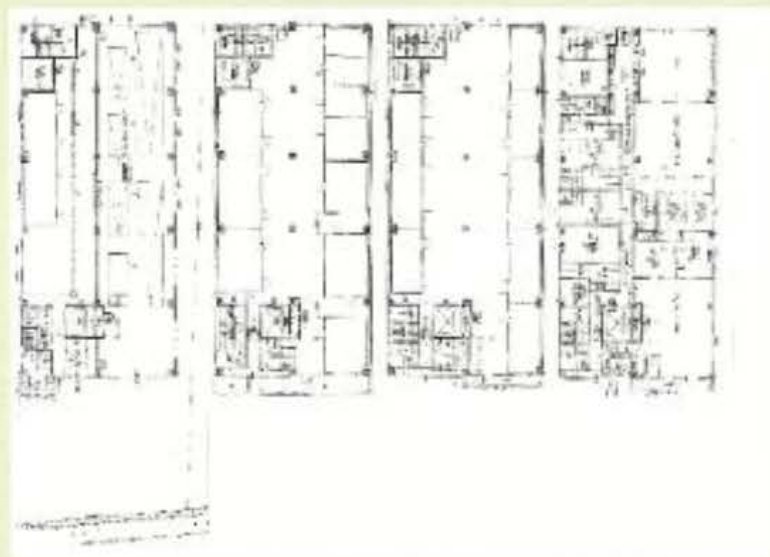
## 配送センター・倉庫・工場

小田原厚木道路小田原東IC4分  
東名高速 大井松田IC 17分

## 工業団地内



1F 2F 3F 4F



物件種目	<b>売工場</b>		
用途	工場・倉庫・配送センター		
最寄駅	JR東海道線鴨宮駅 小田急小田原線富水駅		
価格	198,000,000円(税込)		
所在地	小田原市成田1051-1		
土地面積	896.76 m <sup>2</sup>	271.27 坪	
交通	JR東海道線鴨宮駅徒歩35分 小田急小田原線富水駅徒歩30分		
権利	所有権	地目	宅地
建築率	60%	容積率	200%
都市計画	都市計画区域内	用途地域	工業専用地域
その他の法令	高度地区(第5種)地区計画区域		
建築物年月日	平成7年12月	種類	工場・事務所
構造等	鉄骨造・陸屋根・4階建・延床面積1956.27m <sup>2</sup>		
床面積	1F 506.90m <sup>2</sup>	2F 500.14m <sup>2</sup>	3F 500.14m <sup>2</sup> 4F 449.09m <sup>2</sup>
設備	飲用水	公営(小田原市)	
	電気	東京電力	
	ガス	LP	
	下水	公共下水	
道路	建基法第1項1号	西側幅員12m上記に約17m増造	
現況	稼働中(水産・干物工場)		
備考	他に附属家有・EV2基		

■お問い合わせ



048-423-5568

■運営会社

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17

株式会社さかす不動産

埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様：媒介

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

TEL : 048-268-3170

FAX : 048-423-5581

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。