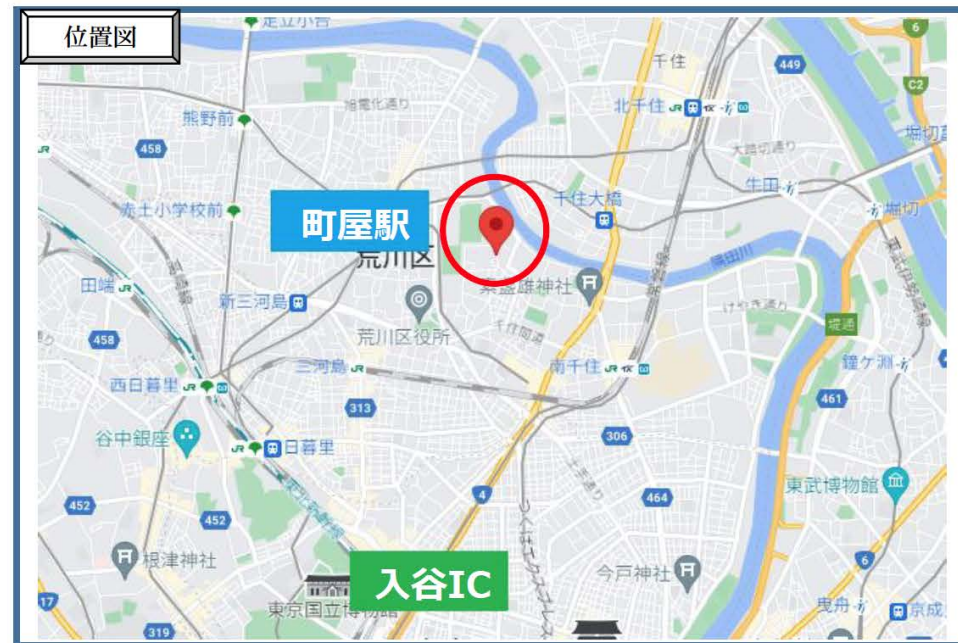


売工場・倉庫のご案内				
物件名称	荒川区荒川8丁目売工場			
所在地	住居表示	東京都荒川区荒川8-21-5		
	地番	東京都荒川区荒川8-21-5		
交通	東京メトロ千代田線・京成本線「町屋」駅 徒歩15分 都電荒川線「荒川区役所前」駅 徒歩10分 首都高速道路1号上野線「入谷」IC 約3.1km			
土地	面積	275.91㎡(83.46坪)		
	地目	宅地		
	権利	所有権		
	接道状況	北東側：公道幅員6m		
建物	種類	作業所		
	構造	鉄骨造陸屋根3階建		
	築年月日	昭和63年10月		
	1階	162.84㎡(49.25坪)	2階	160.84㎡(48.65坪)
	3階	160.84㎡(48.65坪)	4階	-
	5階	-	合計	484.52㎡(146.56坪)
	検査済証		駐車場	有り
公法上の制限	用途地域	工業地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%
	防火指定	準防火地域	高度地域	
	その他	最低敷地面積60㎡		
引渡時期	相談			
現況	一部使用中			
金額	3億円(税込)			

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・固定資産・都市計画税年額 650,390円 内訳(土地:496,610円 建物:153,780円) ・未登記建物有り ・キュービクル無し ・荷物用リフト(980kg)1基有り 		
----	---	--	--



■お問い合わせ



048-423-5568

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産

埼玉県知事免許(3)第22232号

TEL: 048-268-3170
FAX: 048-423-5581

■取引態様：媒介

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。