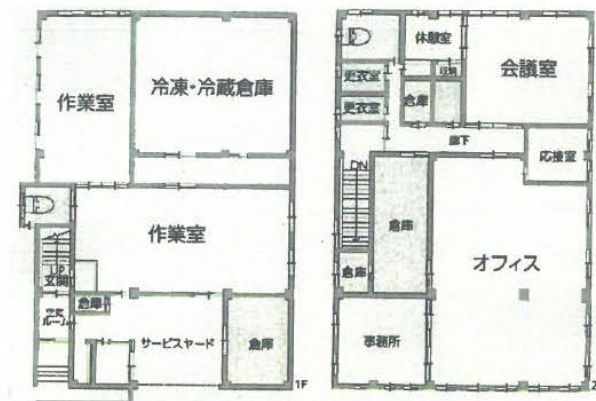


工場・倉庫

- ◆業務用冷凍／冷蔵倉庫
- ◆1階部分工場／2階部分事務所
(仮眠室:更衣室等も完備)
- ◆敷地内駐車場10台



東武東上線
「川越」駅 徒歩 約20分
 関越道
「川越」ICより車 約10分(約2.5Km)



地形図



※ 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

現地案内図



工場・倉庫 川越

(表記の通り)

15,800万円

物件種目	工場・倉庫		
最寄駅	川越		
間取タイプ	(表記の通り)		
価格	15,800万円		
所在地	川越市中台元町一丁目 5番8・5番9・5番10		
交通	東武東上線・「川越」駅 徒歩20分 関越道川越IC・車約10分(約3.6km)		
土地	正味面積	765㎡	(231.41坪)
	他に私道面積	無し	
建物	建物面積	1階 243.23㎡ / 2階 241.20㎡	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	築年月	昭和56年3月新築	
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地目	山林	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準工業地域	
	建ぺい率	60%	容積率
	その他	22条指定区域	
	現況・引渡	相談	
備考	設備	東京電力・プロパン瓦斯 公営水道・本下水	
	接道	北側:川越市道幅員9.9mに接する (建築基準法第42条第1項第1号道路)	
	その他	※他増築未登記部分 168.08㎡有	

■お問い合わせ

048-423-5568

■運営会社

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
 株式会社さかす不動産
 埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様: 媒介

TEL: 048-268-3170
 FAX: 048-423-5581

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。