

売倉庫・事務所のご案内

所在地

埼玉県さいたま市緑区大字大崎2562-26

物件概要

交通	埼玉高速鉄道「浦和美園」駅 徒歩22分		
土地面積	486.58㎡(約147.19坪) ※公簿面積		
用途地域	市街化調整区域	高度/防火	準防火地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	接道	東側 12m
建物	鉄骨造2階建	築年数	1998年11月
床面積	1階 268.78㎡(81.30坪) 2階 173.02㎡(52.33坪) 合計 441.80㎡(133.64坪)		
その他	建築確認済証あり		

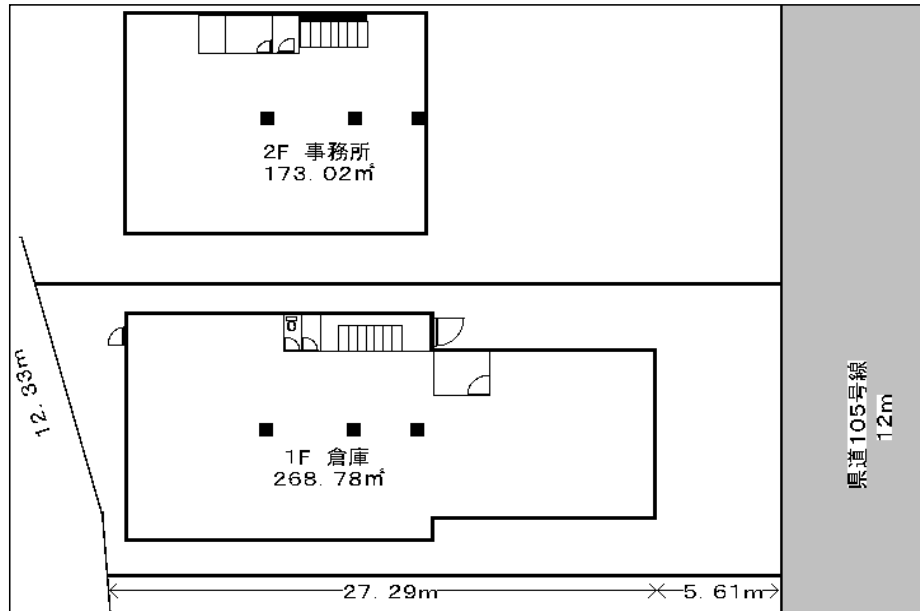
価格・条件

価格	¥98,000,000-		
現況	使用中	引渡日	2024年8月以降予定
備考	■賃貸中(2024年7月末退去予定) ■電灯・動力・プロパン・上水道・浄化槽		

案内図



配置図・平面図



★浦和IC至近

★前面駐車スペースあり

★自己使用物件
(2024年7月末退去予定)

★諸条件相談してください



お問い合わせ



048-423-5568

運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許(3)第22232号

取引態様: 媒介

TEL: 048-268-3170
FAX: 048-423-5581

※成約時、規定の仲介手数料を申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

掲載期間中、申込・成約することもありますのでご了承ください。