

# 貸倉庫

所在地 埼玉県戸田市氷川町3-6-23

## 物件概要

交通	JR埼京線 【戸田駅】徒歩24分		
建物	鉄骨造平屋建		
床面積	建物：180.00坪	敷地：259.90坪	
用途地域	準工業地域	接道	5.5m
築年数	昭和44年		

## 費用・条件

賃料 ￥864,000円（別途消費税）

敷金	3ヶ月分	礼金	1ヶ月分
契約期間	3年（更新可）	管理費	なし
償却	なし	更新手数料	なし
現況	使用中	引渡日	2021年6月上旬

備考 ■角地 前面5.5m 側面15m 道路 ■高床式倉庫  
■天井高5.5m ■前面駐車スペース有

## 案内図



## 配置図



■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許(2)第22232号



048-423-5568

TEL: 048-268-3170  
FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。