

貸工場・倉庫

川崎市中原区上小田中2丁目

準工

最寄駅

JR南武線「武蔵新城」駅 徒歩14分

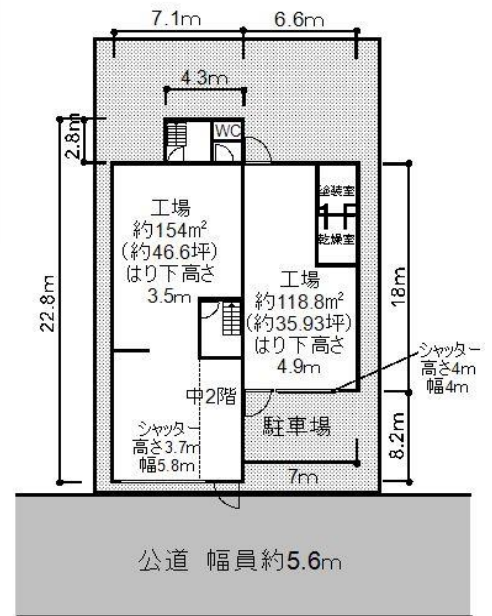
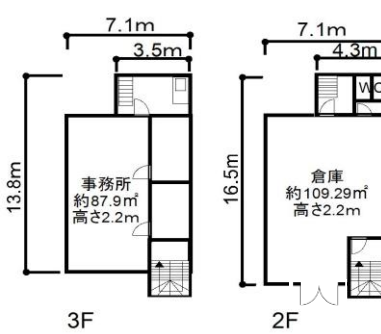
概要

所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中2丁目		
建物	①鉄骨造 3階建 / ②鉄骨造 平屋建		
使用部分	①鉄骨造3階建 ※現況優先 1階:約154.00㎡ 2階:約154.00㎡ 3階:約72.28㎡ ②鉄骨造平屋建(未登記) ※現況優先 約118.8㎡ 合計:499.08㎡(150.97坪)		
用途地域	準工業地域		
築年数	1970年4月		
接道	北側 約5.6m(位置指定道路)		
設備等	クレーン3基(1t×2基、2.8t×1基)※残置物 トイレ(1階・2階)、電動シャッター(2基)※残地物		
賃貸条件			
月額賃料 (税込み)	¥1,100,000-		
保証金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
償却	無し	管理・共益費	無し
契約期間	3年	更新料	新賃料の1ヶ月
現況	空き	引渡日	相談

備考

- ★準工業地域の元「板金・塗装工場」!!
- ★京浜川崎IC 1.7km(車で約7分)
- ★多摩川の新橋「(仮称)等々力大橋」の新設計画有!
- ★駐車スペース 4台以上有!
- ★建築確認 有!

平面図・案内図・現地写真など



■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許(2)第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL: 048-268-3170
FAX: 048-423-5581