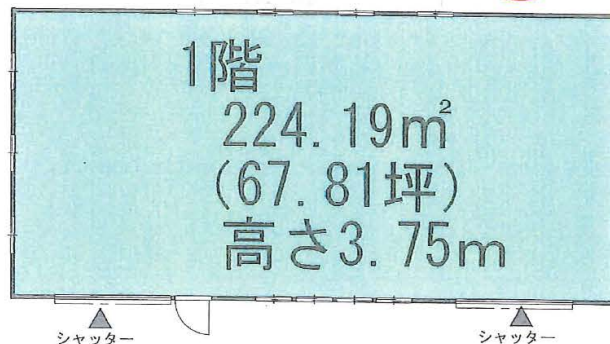




★準工業地域  
★県道沿い！

## 案内図



物件種目			
最寄駅	三郷中央駅		
賃貸条件	賃料450,000円 (税込)		
	敷金：1ヶ月 礼金：2ヶ月		
物件所在地	三郷市彦江1-53-1		
交通	つくばEX 三郷中央駅		
	バス12分・彦江1丁目・停歩3分		
建物概要	建物名	アズマ倉庫 1階部分	
	構造	鉄骨造 2階建の1階	
	使用部分面積	224.19㎡ (67.81坪)	
	階建/階	2階建 / 1階	
築年月	昭和57年	契約期間	3年 (更新可)
管理費等	水道料月額5,000円		
駐車場	敷地内1台6,600円		
現況	使用中	入居可能日	9月初旬
用途地域	準工業地域		
設備	電気・水道 共同トイレ (水洗)		
備考	南西側県道 幅員8m 接面15m 保証会社適用有り		
物件番号			

■問い合わせ



048-423-5568

■運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

TEL : 048-268-3170  
FAX : 048-423-5581