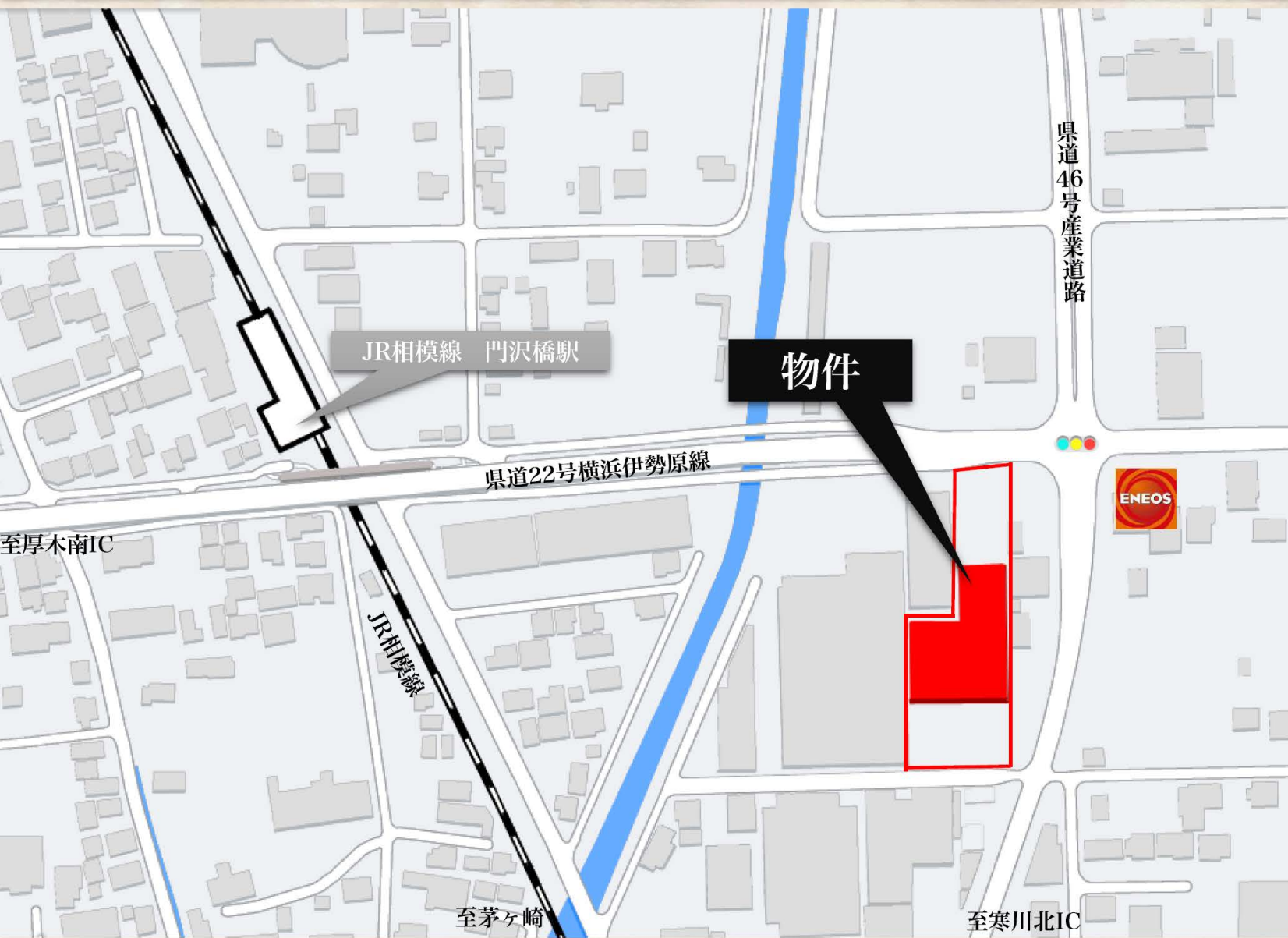


# ロードサイド物件情報

JR相模線 門沢橋駅 徒歩5分



物件名称 門沢橋ロードサイド店舗  
所在地 神奈川県海老名市門沢橋6-18-21  
用途地域 準工業地域  
交通 JR相模線 門沢橋駅 徒歩5分  
築年月 平成11年11月築

敷地面積 2864㎡ (約866.36坪)

建物面積 1階136.82㎡ (約41.38坪)  
2階1230.72㎡ (約372.29坪)  
※ピロティール

駐車場 敷地内約80台分あり  
※駐輪場約70台分

賃料 **3,630,000円** (税込)

敷金 賃料の10ヶ月分

礼金 賃料の1ヶ月分 (税別)

償却 解約時20% (税別)

契約期間 10年

更新料 新賃料の1ヶ月分 (税別)

引渡日 相談

現況 空室(元パチンコ店)  
スケルトン渡し



■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許(3)第22232号



048-423-5568

TEL : 048-268-3170  
FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。