

物件名 瀬谷区卸本町貸倉庫(C-5)

交通 相鉄線 鶴ヶ峰駅
バス 21分 卸センター前停下車 徒歩 3分

賃料 55万円
(消費税等込み)



東名横浜町田 I Cへのアクセス良好!



建物使用部分面積 253.61㎡ (76.71坪)

貸倉庫 鉄筋コンクリート造3階建

横浜総合卸センター内

駐車場代は賃料に含む



所在地	登記簿: 横浜市瀬谷区卸本町 9279 番地 27 外 住居表示: 横浜市瀬谷区卸本町 9279-27	
土地	地目: 宅地 登記簿面積: 314.01 ㎡ 実測面積:	現況: 宅地 (94.98 坪)
名称	C-5	
建物	構造・規模: 鉄筋コンクリート造 3階建て 使用部分: 連棟式の一部 使用部分面積: 253.61 ㎡ (76.71 坪)	地下: 築年月: 昭和 49 年 7 月
賃貸条件	保証金: 礼金: 1ヶ月 契約期間: 3年	敷金: 6ヶ月 管理費: 共益費: 再契約料: 1ヶ月
法規制	都市計画区域: 市街化区域 用途地域: 近隣商業地域 建ぺい率: 80%	容積率: 300%
道路	幅員: 東側 約 16.0m 幅員: 幅員: 条件・規制:	公道 接道間口: 約 11.2m 接道間口: 接道間口: 接道間口:
設備	給水: 公営 ガス: 都市 駐車場: 有 (4台) 本体設備: 個別設備:	電気: 東京電力 排水: 公共下水
引渡	引渡条件: 現況渡	引渡日: 即時
現況	空	
備考	● 駐車場代は賃料に含む ● 共益費なし ● 定借 3年 (合意による再契約可)	

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

■ 問い合わせ

■ 運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

■ 取引態様 媒介

※ 契約時、仲介手数料 1ヶ月分申し受けます。
※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL: 048-268-3170
FAX: 048-423-5581