

貸倉庫・工場・事務所のご案内

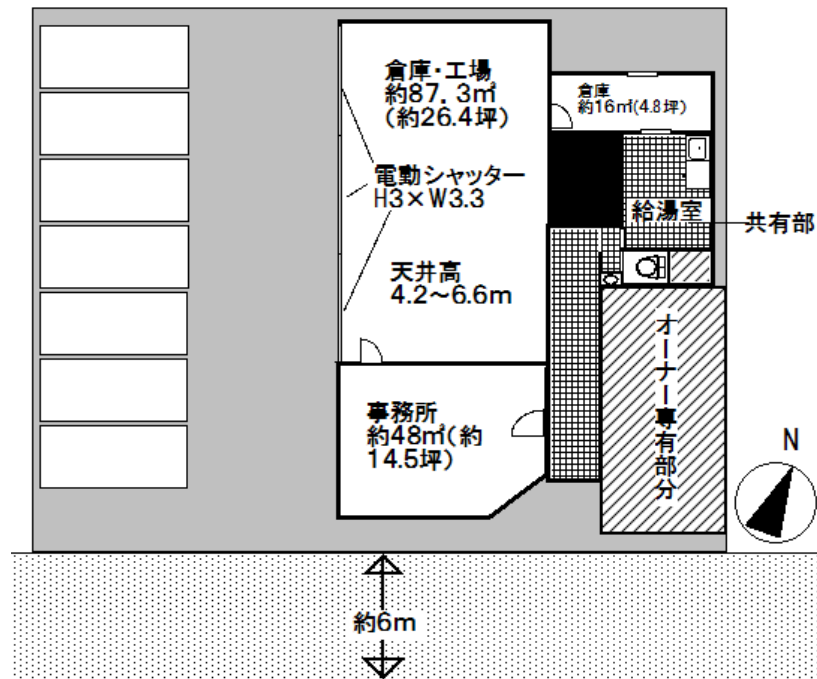
所在地		埼玉県春日部市赤沼763-1	
物件概要	交通	東武スカイツリーライン「せんげん台」駅 徒歩約44分 常磐自動車道「柏」インター 車で約27分 関越自動車道「岩槻」インター 車で約31分	
	建物	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
	接道	南側 約6m	
	床面積	154.67㎡(約46.78坪) ※実測面積 現況優先	
	用途地域	市街化調整区域	
	賃料	¥297,000-(消費税10%込)	
費用・条件	保証金	5ヶ月	礼金 1ヶ月
	管理費	¥10,000(水道代込)	更新料 新賃料の1ヶ月
	契約期間	3年間	償却 解約時賃料の1ヶ月
	現況	使用中	引渡 2024年4月予定
	備考	■駐車スペース7台分有 ■動力・電灯・上水道・浄化槽 ■2008年築 ■エアコン・セコム・防犯カメラ(残置)	

案内図



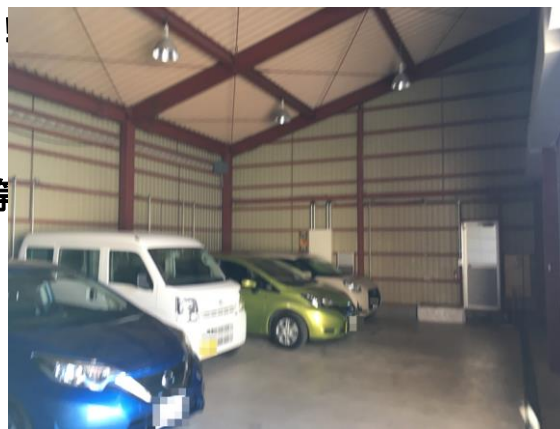
配置図・平面図

駐車場7台分有！



- ★天井高最大6.6m！
- ★駐車スペース7台分使えます！
- ★業種・諸条件ご相談下さい！

★車関係の作業所や配送関係等幅広い用途でお使い頂けます！



■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL : 048-268-3170
FAX : 048-423-5581