

貸倉庫

設備状況なし 現状スケルトン予定



駐車場4台可 (立体上段)
(1台7,700円/月)



音・煙・臭いの出るものは不可
トラックなどの搬入注意

物種別	貸工場・倉庫		
最寄駅	狭山市・稻荷山公園		
賃料	418,000円 (※内税38,000円)		
所在地	埼玉県狭山市入間川3丁目16番地6号		
物件名称	外子貸倉庫		
交通1	西武新宿線狭山市駅 徒歩12分 または、バス8分「下諏訪」徒歩1分		
交通2	西武池袋線稻荷山公園駅 徒歩16分		
賃貸条件	敷金	100万円	
	礼金	1ヶ月	
	共益費	なし	
	駐車場	1台:7,700円/月(※税込) 立体上段3台可	
契約期間	5年(更新可)	更新料等	※新賃料 1.1ヶ月分(税込)
	構造	鉄骨造1階建	
建物	専有面積	約319m ² (96.49坪)	
	築年月	1983年1月	
	用途地域	商業地域	
備考	現況	即入居	入居可能日
	設備	給水設備無し→井戸水(給水ポンプは借主にて) トイレ無し→配管のみ残します。 <i>給水</i> <i>排水</i>	

ペット不可・ピアノ不可・入居審査あり
火災保険加入義務有り

■問い合わせ



048-423-5568

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17

株式会社さかす不動産

埼玉県知事免許(3)第22232号

TEL: 048-268-3170

FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。