

工場	月額賃料	税込	交通	京急大師線 大師橋駅 徒歩8分
	1,210,000円			
	共益費等 -			

物件名	殿町1丁目工場倉庫1階部分
-----	---------------

敷地内駐車スペース有(車種による)



建物正面



建物裏手



工場倉庫スペース



工場倉庫スペース



特記事項等 □退去時には借主負担で原状回復工事を行っていただきます。(実費)

最寄駅	大師橋駅
間取り	
所在	神奈川県川崎市川崎区殿町1丁目22番17号
賃貸条件	礼金・敷金・敷引 礼金：1ヶ月 敷金：4ヶ月
	賃貸借区分 普通借家 契約期間 3年
	更新料 新賃料の1ヶ月 契約満了日
	損害保険 要 50,000円 保険期間 2年毎
	現況 居住中 入居 2024年2月上旬
	駐車場 空有
保証会社	保証会社名 利用必須(エルズサポート株式会社)
	条件 初回保証委託料：月額賃料等の70% 保証委託料：1年毎に月額賃料等の10%
建物	構造・規模 鉄骨造地上2階建
	専有面積・建物面積 540.40㎡
	築年月 1992年10月
土地	土地面積 借地権種類
	接面道路
設備	
備考	【駐車場】車種による ※成約時、仲介手数料(税込)を申し受けます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。