

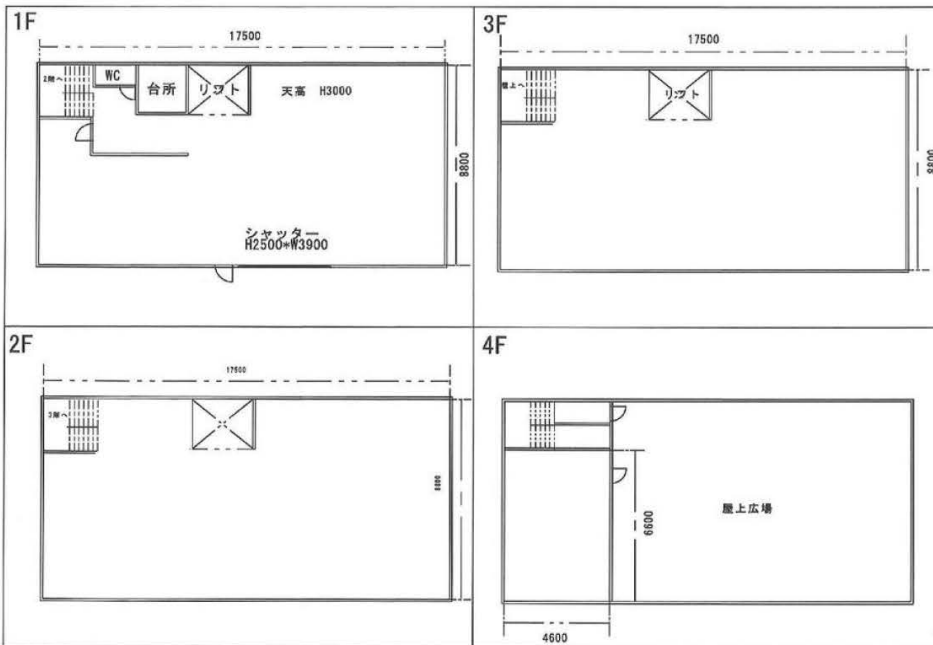
# 貸倉庫



# 貸倉庫 【南古谷駅】

賃料 **330,000円(税込)**

所在地	埼玉県川越市間屋町6番地1	
建物名称	間屋町倉庫	
交通	関越自動車道「川越I.C」より約7.3km JR川越線「南古谷駅」より約2.8km	
賃料	保証金	3ヶ月
	敷金	無し
	礼金	1ヶ月
	手数料	1ヶ月
	契約期間	3年
条件	更新	可
	共益費等	11,000円(税込)
建物	建物構造	鉄骨造陸屋根4階建て(屋上有)
	建物面積	1階 162.04㎡ 2階 169.06㎡ 3階 169.06㎡ 4階 12.69㎡ 合計 512.85㎡(約155坪)
物	新築年月日	昭和47年5月
土地	土地面積	約230㎡(約69.57坪)
	用途地域	市街化調整区域
地	接道	北西側 約5m
	駐車場	3台程度可
備	引渡し	相談
	備	電気・水道・アルソック 公共料金は業種により別途請求・トイレ ※賃貸保証会社加入 ※借家人賠償付テナント総合保険加入
考	その他	※利用可能時間・月～金7:00～17:30 ※倉庫・軽作業のみ ※リフトあり(人の乗降禁止・200キロ)



- ★人気の工業団地
- ★200キロリフトあり
- ★別途工業団地組合加入要

- ・加入金 30万円
- ・出資金 未定
- ・賦課金 5,000円/月額



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17  
株式会社さかす不動産  
埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL: 048-268-3170  
FAX: 048-423-5581