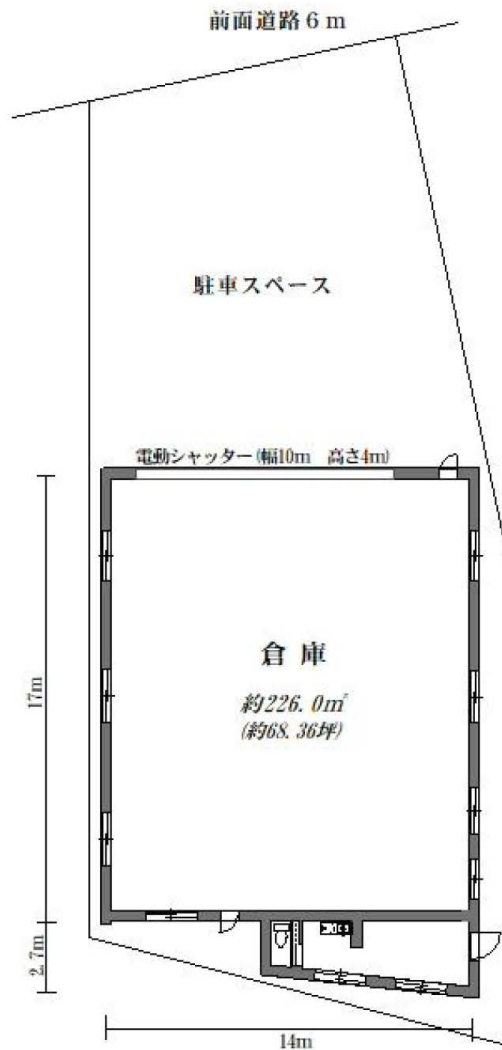


物件名

加賀 2 丁目浅香倉庫 B



※図面と現況に相違のある場合は、現況を優先させていただきます。

- 日暮里舎人ライナー
 ★「谷在家」駅徒歩17分
 ★天井高 4 m
 ★駐車スペースあり(賃料に含む)
 ★高速道路至近！

物件種別	貸倉庫		
最寄駅	谷在家		
	770,000円 (税込) <small>税率改定の為、増加分を 加算する場合があります</small>		
賃貸条件	管理・共益費	— 円	契約期間 3 年 普通借家契約
	敷金	1,540,000円	更新料 新規賃料の 1.0 ヶ月
	礼金	770,000円	更新事務手数料
	造作譲渡	他	10,000 (税込)
物件所在地	東京都足立区加賀 2-13-14		
交通	日暮里舎人ライナー 谷在家駅	より	17 分
	バス乗車	分 ()	バス停より 徒歩 分
	他 /		
構造・規模	鉄骨 造 地上 1 階・地下 階	階建の 1 階部分	
使用部分 面積	約226.0㎡(約68.36坪) + 約19.4㎡(約5.86坪)		
土地面積			
築年月	令和元年8月	用途地域	第一種住居地域
現況	使用中	入居日	2024月2月上旬
接道状況	北東側6m公道		
設備	シャッター・ミニキッチン・独立洗面台・トイレ・本下		
備考	※解約予告期間3ヶ月(退去は3ヶ月前迄にお申し出下さい) ◆入居審査有り(審査不可の場合、理由はお答えできません) ◆別途仲介手数料(税込賃料の1.10ヶ月分)がかかります ◆下記の各システム等にご加入していただきます ①賃貸保証システム要加入(月額賃料の100%) ②借家人賠償責任特約付火災保険(別途お見積り) ◆カーナビ貸与有(有料)		
	■必要書類■ 契約者:身分証明書・住民票・収入証明・写真他 連帯保証人:連帯保証人承諾書・印鑑証明書 ※法人契約の場合は別途書類が必要になります		

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17
 株式会社さかす不動産
 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

TEL : 048-268-3170
 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568