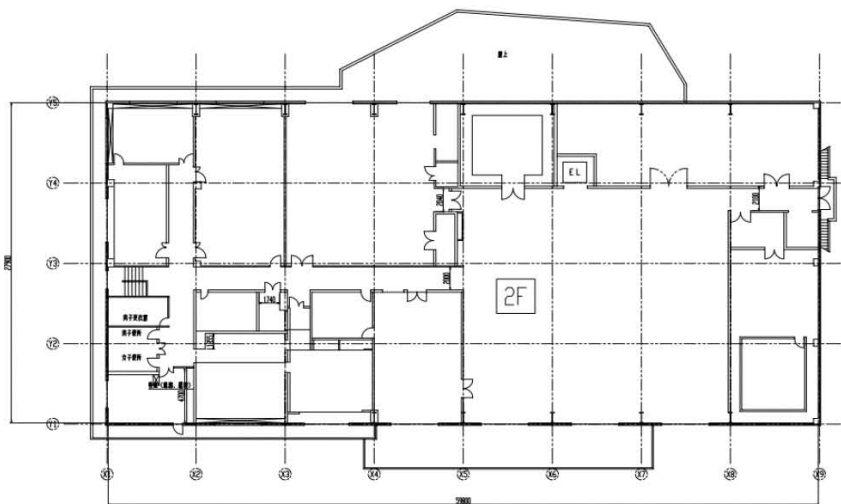
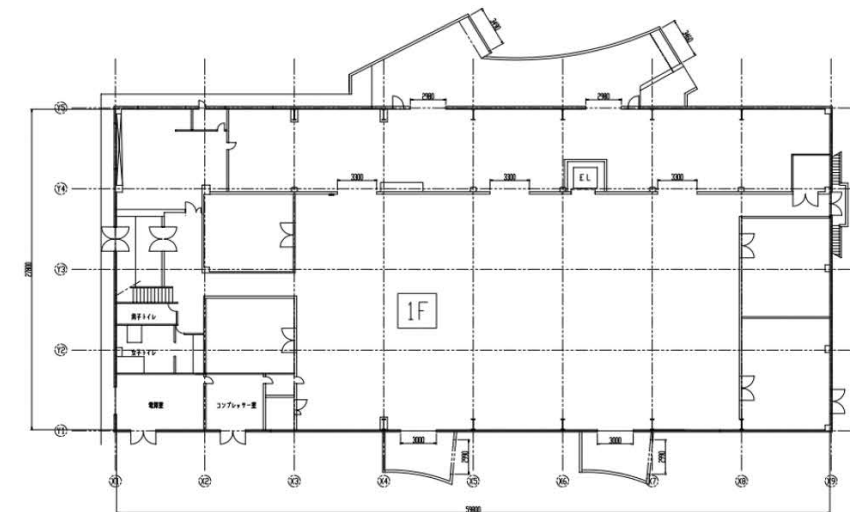


群馬県邑楽町貸工場



1) 交通 (車の場合)

- ①東北自動車道館林ICより車で約15分
- ②北関東自動車道太田・桐生ICより車で約40分

2) 敷地面積約2347坪

- ①普通車30台相当の駐車スペース有り
- ②物置棟数棟あり

3) 設備

- ①キュービクル
- ②荷送用エレベーター
- ④他エアコン等の残置物
- ⑤WiFi設備 (要契約者変更)
- ⑥SECOM設備あり (要契約者変更)
- ⑦テニスコート (整備必要)

賃料

¥2,600,000 (税別)

礼金	0.5ヶ月
敷金	6ヶ月(退去時2ヶ月償却)
物件名	邑楽町貸工場 (おうらまち)
所在地	群馬県邑楽郡邑楽町
交通	東武伊勢崎線館林駅から車で10分
構造	鉄筋コンクリート造
建物面積	約1095坪 (1F+2F)
築年数	40年
契約期間	5年又は10年間の定期借家契約
現況	使用中
引渡日	ご相談
用途地域	工業専用地域
火災保険	要加入
保証会社	要加入
設備	高圧・低圧電源、水道
備考	賃料坪単価¥2,370/月 敷地面積約2343坪 再契約応談

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。