

# 日高市高麗川駅近く、県道30号線沿い 視認性の良い広くて綺麗な物件！

物件番号 245102057



- ◆室内は使い勝手の良い長方形
- ◆スケルトン仕様
- ◆天井埋込エアコンは全て使用出来ます

◆検査済証 あります。

用途何でも気軽にご相談下さい。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	<b>貸店舗・事務所(一括)</b>		
賃貸条件	月額	<b>93.5万円</b> 税込 切り上げ	
	月額賃料	850,000 円	消費税 85,000 円
	敷金	3ヶ月	礼金 1.1 ヶ月
物件所在地	埼玉県日高市猿田上ノ台 1-14		
交通	川越線 高麗川 駅 徒歩 10 分 停 徒歩 分		
建 物	物件名	日高ドラッグストア跡地物件	
	構造規模	鉄骨造	階数 1 棟
	面積	599.65㎡ (181.39坪)	
	築年月	1998年9月	
償 却	無し	共益費等	無し
駐 車 場	有 無料 (全16台)		
契約期間	普通借家 10 年	更新料	新賃料の 1 ヶ月
現 況	空	用途地域	準住居地域
入居時期	即時	都市計画	市街化区域
備 考	火災保険(借家人賠償責任付き)に加入要		
	貸主指定の家賃債務保証に加入要		
	スケルトン渡しになります。		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。