

【物件概要】

居抜き

| | | | |
|------------------|--|-----------------|-----------------|
| 物件区分 | 定期借家 | | |
| 物件名称 | 清瀬市中里5丁目 | | |
| 所在地(住居表示) | 東京都清瀬市中里5丁目2-16 | | |
| 所在地 Googleマップリンク | Google Map Link | | |
| 所在地(地番) | 東京都清瀬市中里5丁目2-15、16 | | |
| 近隣駅 | 東所沢駅(JR武蔵野線)-徒歩33分(乗降客数30,130人/日) | | |
| 月額賃料(税込) | 660,000円 | 募集階数 | 1階 |
| | | 募集区画No. | |
| 月額賃料(税抜) | 600,000円 | 保証金 | - |
| | | 敷金 | 6ヶ月 |
| 消費税 | 60,000円 | 礼金 | 有 |
| 坪単価(税抜) | 10,995円/坪 | 企画料(税抜) | - |
| 契約形態 | 定期建物賃貸借契約 | 仲介手数料 | 1ヶ月 |
| 契約期間 | 20年 | 内装監理費(税抜) | - |
| | | 共益費・管理費 | - |
| 土地面積(公簿)平米 | 約710.65㎡ | 土地坪数(公簿) | 約214.97坪 |
| 土地面積(㎡) | | 土地坪数(坪) | |
| 建物賃借面積(㎡) | 約180.40㎡ | 建物賃借面積(坪) | 約54.57坪 |
| 構造/規模 | 軽量鉄骨 平屋建 | 築年月日 | 2007/10/19 築15年 |
| | | 現況 | 建物有 |
| 用途地域1(建ぺい率/容積率) | 準工業地域(60%・200%) | 用途地域2(建ぺい率/容積率) | |
| 駐車場 | 約9台 | 賃貸借開始日 | 内装着工時 |
| 引渡し条件 | スケルトン | 引渡し時期(予定) | 応相談 |
| 特記事項 | ※1㎡=0.3025坪、小数点第3位以下は切り捨て。 ※条件が変更となる場合があります。あらかじめご了承ください。 ※本書の内容が現況と異なる場合は、現況を優先します。 | | |

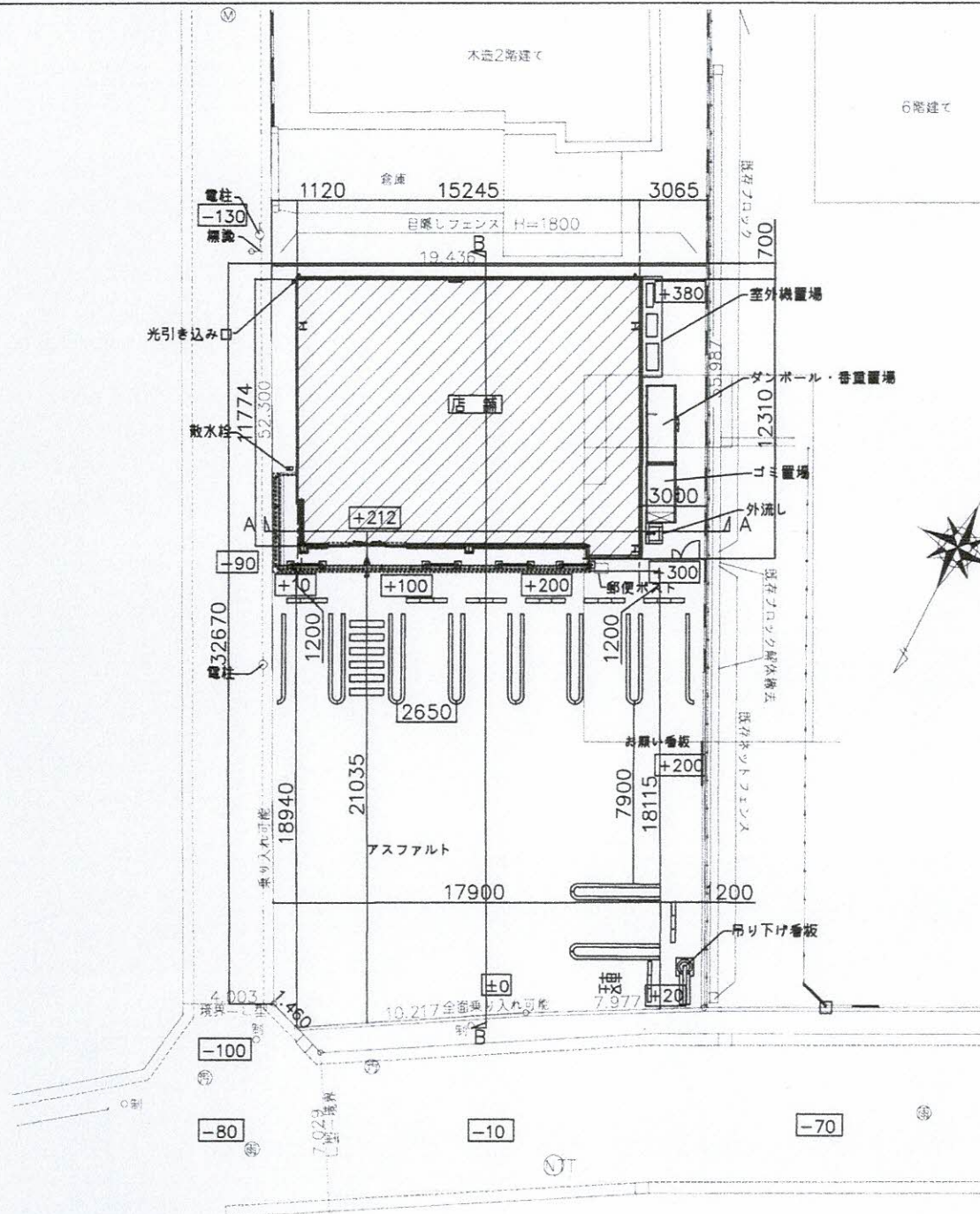


18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



(店番) 469330 (店名) 清瀬中里5丁目店

配置図 縮尺 1/200

