

賃貸工場・作業所・倉庫

物件案内図



工場・作業所・倉庫

小村井駅

528,000円(税込)

礼金 1ヶ月 敷金 5ヶ月(解約時敷引3ヶ月)

東京都墨田区

東墨田1-11-12

東武亀戸線 小村井駅 徒歩約16分
 京成押上線 八広駅 徒歩約18分
 JR総武・中央緩行線 平井駅 徒歩約22分

建物名 昭和工業貸工場 EF号棟
 構造・規模 鉄骨造陸屋根2階建 連棟式EF号棟
 使用部分 1階:100.57㎡、2階:100.57㎡
 面積 その他バルコニー:8.73㎡

築年月 平成10年1月
 契約期間 3カ年(更新可)
 共益費等 無し
 用途地域 工業地域
 駐車場 前面区画に有り(無料)
 駐輪場 前面区画に駐輪可
 接道状況 東側幅員約12m公道
 現況 空き
 引渡日 相談
 設備 電気、水道、プロパンガス
 トイレ2ヶ所、流し場2カ所

備考 仲介手数料 1ヶ月分(消費税もかかります)
 更新可 更新料 新賃料の1.5ヶ月分
 更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分
 解約予約 2ヶ月前
 住宅保険(動産保険)に自己加入
 鍵の交換(別途有料)
 賃貸保証要加入(業種、審査により割合が変わります。)
 内容により条件等の変更があります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

- 上23 都バス 上野松坂屋前 平井駅前 間
バス停 東墨田一丁目 徒歩約2分
- すみまろくん 京成バス 墨田区内循環バス 北部ルート(八広・立花ルート) バイ停 すみだスポーツ健康センター入口 徒歩約6分
- 錦37 都バス 錦糸町駅前 青戸車庫前 間
バス停 八広二丁目 徒歩約9分
- 里22 都バス 亀戸駅前 日暮里駅前 間
バス停 中居堀 徒歩約13分



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。