

さいたま市 貸倉庫

さいたま市北区吉野町

AB棟:609坪 (倉庫2棟) ~~D棟:147坪~~

- ◆ニューシャトル「今羽」駅200m
- ◆東北道「岩槻IC」7km
- ◆フットワークの良い立地



- ◆荷下ろし便利な大きな庇
- ◆A棟エアコン付



◆天井高い平家建◆大型車進入可



■ 物件概要

- 所在 / AB棟：埼玉県さいたま市北区吉野町1-48-3他
- 用途地域 / 第二種住居地域 ■ 構造 / 鉄骨造平家建：倉庫2棟
- 建物面積 / A棟：212.35坪 (702.00㎡) B棟：397.32坪 (1,313.48㎡)
- 敷地面積 / 890.56坪 (29,44.00㎡)
- 所在 / D棟：埼玉県さいたま市北区吉野町1-47-6
- 用途地域 / 第二種住居地域 ■ 構造 / 鉄骨造平家建：倉庫1棟 (一部分)
- 建物面積 / 147.01坪 (成約済)
- 敷地面積 / 478.37坪 (1581.40㎡) の一部

■ 賃貸条件

- AB棟 賃料：2,450,000円/月 (税別)
- D棟 賃料：~~成約済 000円/月~~ (税別)
- 敷金 / 4ヶ月 ※償却1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月 (税別)
- 使用開始日 / AB棟：2024年8月1日

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。