

FOR RENT

-市川市本行徳-

★天井高約5.1m！ ★大型車進入可！
★首都高速湾岸線「千鳥町」「湾岸市川」ICより至近！

物件概要

- 所在地 / 千葉県市川市本行徳2554-52
- 用途地域 / 工業専用地域
- 交通 / 首都高速湾岸線「千鳥町」ICより約1.3km
京葉線「市川塩浜」駅より徒歩約28分
- 構造 / 鉄骨造2階建
- 賃貸面積 / 専有面積：1階一部130坪
- 備考 / 天井高：約5.1m、高床式約0.9m
駐車スペース有
トイレ有（共用）
水道光熱費：別途費用

賃貸条件

- 保証会社 / 要加入
- 共益費 / 28,600円（税込）
- 保証金 / 月額賃料の4ヶ月分（非課税）
- 償却 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）
- 契約期間 / 3年間
- 使用開始日 / 相談
- 更新料 / 新賃料1ヶ月分（税込）
- 仲介手数料 / 月額賃料の1ヶ月分（税込）

階数	専用部分	賃料
1階	約130坪	858,000円（税込）

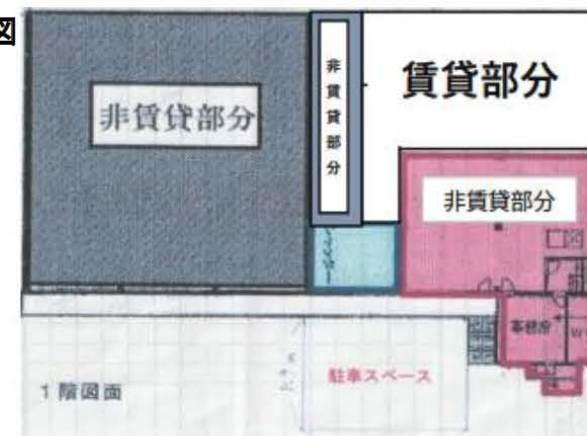
倉庫外観



倉庫内観



平面図



※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。