

# 貸倉庫

## 浦安市港 916坪

## 準工

### 最寄駅

京葉線【新浦安駅】3.8km

### 概要

- 所在地／ 千葉県浦安市港76-5
- 建物／ 鉄筋コンクリート造2階建て 1階一部
- 使用面積／ 倉庫：916.60坪 事務所：43.86坪 共有部：31.50坪
- 用途地域／ 準工業地域
- 築年数／ 2003年

### 賃貸条件

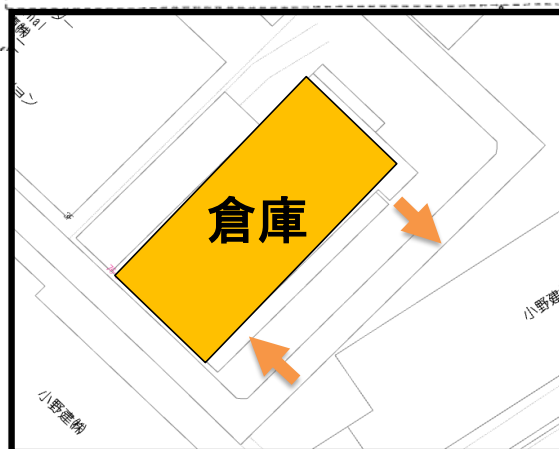
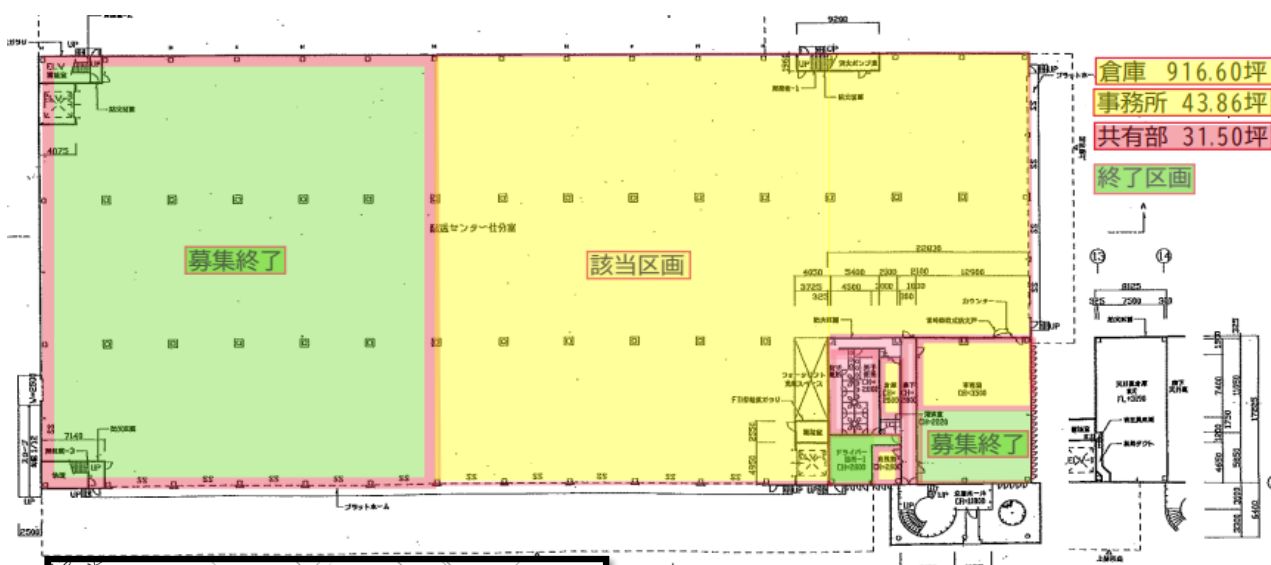
■月額賃料 **6,328,705円** (税込)

- 管理費 ナシ
- 敷金 4ヶ月
- 契約期間 3年間(定借)
- 償却 満了時解約1ヶ月
- 現況 使用中
- 礼金 1ヶ月
- 更新料 ナシ
- 引渡日 相談
- 名称

### コメント

- 床荷重：3.3t/坪
- トラック接車：18台可能
- 天井高：4.4m
- 高床倉庫
- 浦安ICから3.7km

### 平面図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。