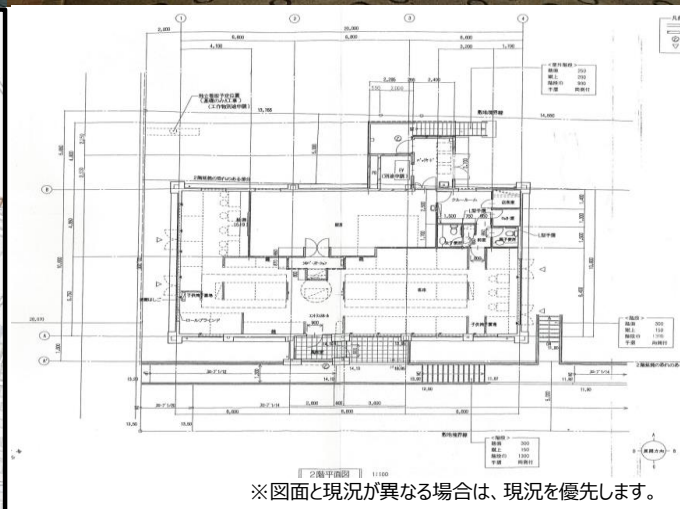


中原街道沿い 重飲食可能店舗



物件種目	貸店舗・事務所(一部)		
賃貸条件	月額	132 万円	
	月額賃料	1,200,000 円	消費税 120,000 円
	保証金	500万	礼金 1 ヶ月
物件所在地	神奈川県横浜市旭区都岡町57		
交通	相鉄本線	鶴ヶ峰駅	バス 9 分
		都岡町	徒歩 3 分
建物	物件名	都岡町プラザ2	
	構造規模	鉄骨造2階建	使用部分 1F-2F
	面積	247.48㎡ (74.86坪)	
	築年月	2000年3月	
償却	解約時賃料の1ヶ月分	共益費等	
駐車場	有	無料	円(税込)
契約期間	普通借家 5 年	更新料	新賃料の 1 ヶ月
現況	空	用途地域	準住居地域
入居時期	即日	都市計画	市街化区域
備考	1F:15.68㎡ 2F:231.8㎡ 駐車場108台(3店共用)		
	※入口は2階部分からになります。搬入用EV有 店舗総合保険加入必須、保証会社要加入 重飲食可、24H利用可、諸条件ご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。