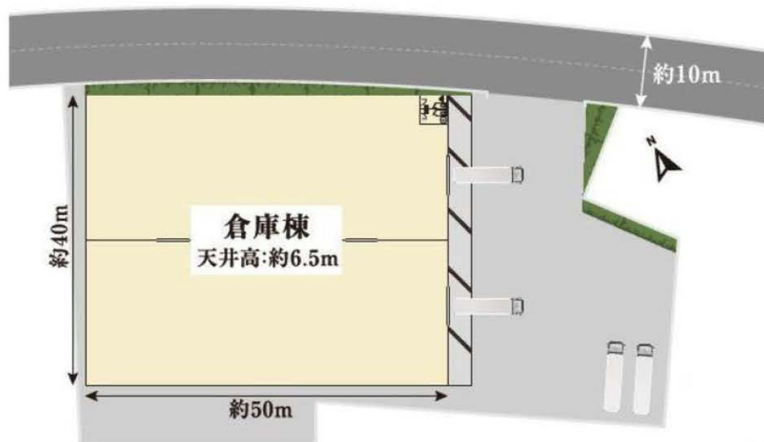


貸

前橋市天川大島町607坪倉庫



住 所	群馬県前橋市天川大島町1323-1他
構 造	鉄骨造 準耐火構造
築 年 月	2024年3月
交 通	北関東自動車道「前橋南」ICより約5.3km JR両毛線「前橋大島」駅より約0.3km（徒歩約3分）
用 途 地 域	工業地域
敷 地 面 積	1,116.97坪
賃貸階数 / 建物階数	1階 / 平屋建
賃 貸 面 積	606.51坪
賃 料	2,420,000円（税抜）
敷 金	4ヶ月
礼 金	相談
契 約 形 態	定期借家契約 ※再契約相談可・再契約料あり
引 渡 時 期	2024年4月（予定）
賃 貸 契 約 備 考	●保証会社委託料 加入条件あり ●売買相談可
備 考	●接道：約10m（北東側） ●公道接面：約70m ●大型進入可 ●駐車スペースあり ●荷捌き場（10t車可） ●天井高：約6.5m ●トイレ有り

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。