



- ・2.8tクレーン2機
- ・キュービクル付き
- ・敷地内橋形クレーン付き  
(残置物となります。)
- ・JR総武本線「八街」駅約5km
- ・東関東自動車道「佐倉」IC  
約8km車にて約15分
- ・約1,000坪の広々とした敷地です。

# 貸工場

賃料  
**990,000** 円(税込)

管理費/共益費 **0** 円(税込)

礼金	1ヵ月
敷金	2ヵ月
物件名	八街市用草(もちくさ)貸工場
所在地	千葉県八街市用草490-2、490-1
建物面積	工場137.47坪
敷地面積	3,795㎡/1147.98坪
契約期間	2年
現状	空
引渡日	相談
更新料	新賃料1ヶ月分
用途地域	無指定
保証会社	賃料100%～
構造	鉄骨造、軽量鉄骨造
設備	
備考	産廃関係相談(敷金積み増し) 事務所44.63坪、物置15.36坪 現状の引渡しとなります。 プロパン、浄化槽

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。