

貸倉庫

武蔵砂川駅

立川市上砂町5丁目

専有面積
492.00㎡

築年月
1987年03月

引渡可能時期
2024年6月1日

武蔵砂川駅より徒歩5分の貸倉庫物件
大型トラック進入可能な平屋建て倉庫
駐車場広めの貸倉庫・作業場・営業所

物件種目	貸倉庫
最寄駅	武蔵砂川
賃料	賃料 99.00万円
賃貸条件	礼金 2ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都立川市上砂町5丁目 9-18		
交通	西武拝島線 武蔵砂川 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	492.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1987年03月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	1,145.85㎡	用途地域	工業地域
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2024年6月1日
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西5.0m 北4.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入のこと 工場A棟324㎡(98坪、2階部分の休憩所約22㎡あり) 倉庫B棟134㎡(40.5坪) 事務所C棟34㎡(10.2坪) 更新料：新賃料1ヶ月		



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。