

# 貸工場

東浦和駅

川口市柳崎2丁目

専有面積  
615.43㎡

築年月  
1977年04月

引渡可能時期  
2024年7月1日

工業地域内の貸倉庫・貸工場  
外環道・川口西IC至近の貸し倉庫物件  
100坪の駐車場付きの貸倉庫・貸工場



物件種目	貸工場
最寄駅	東浦和
賃貸条件	賃料 99.00万円
	礼金2ヶ月 敷金4ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市柳崎2丁目 17-6		
交通	JR 武蔵野線 東浦和 距離2,000m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	615.43㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1977年04月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	477.25㎡	用途地域	工業地域
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2024年7月1日
接道状況 (角地・間口)	西6.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入のこと 公証契約必要 大型トラック可能 リフトなし 2階に男女別トイレあり 1階約99.3坪 2階約86.8坪 更新料:新賃料1ヶ月		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。