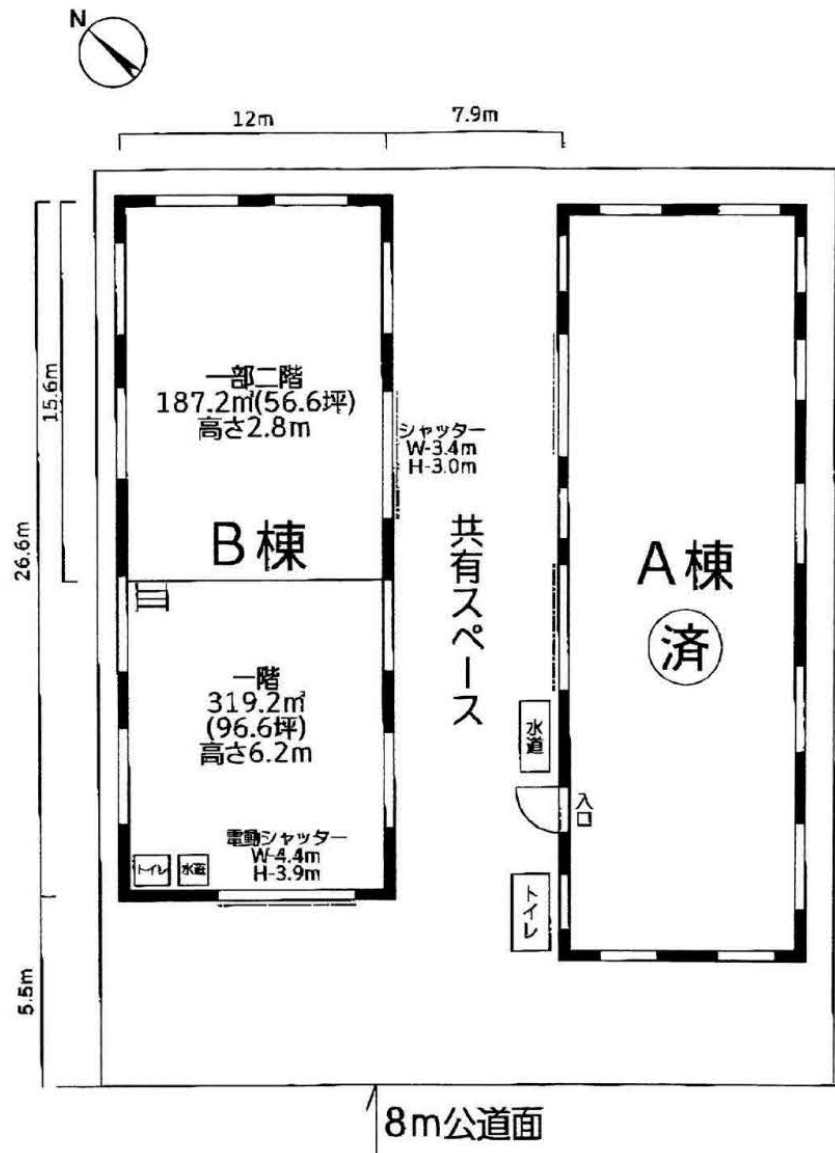


# 貸工場

- 首都高速川口線「新郷IC」至近
- 準工業地域
- クレーン付き



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



物件種目	<b>貸工場</b>		
最寄駅	川口		
賃貸条件	賃料 <b>935,000</b> 円(税込み)		
	礼金 <b>1</b> ヶ月・敷金 <b>2</b> ヶ月		
物件所在地	埼玉県川口市江戸三丁目13-32		
交通	J R 京浜東北線「川口」駅バス15分		
	「江戸袋」停歩4分		
建物	建物名	ミヤデモン工場 B棟	
	構造・規模	鉄骨造2階建一棟	
使用部分面積	1階	319.2㎡	
	2階	187.2㎡	
	合計	506.4㎡	
築年月	昭和54年3月	契約期間	3年
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	準工業地域
駐車場	有(無料)		
現況	リフォーム中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	8m公道面		
本体設備	公営水道・東京電力		
各戸設備			
備考	※クレーン付き(1tまで、残置扱い) ※保証会社加入要(賃料総額1ヶ月) ※シートシャッター付き(残置扱い)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。