

(貸)新川町倉庫付事務所

賃料

1,480,000 (税別) 円

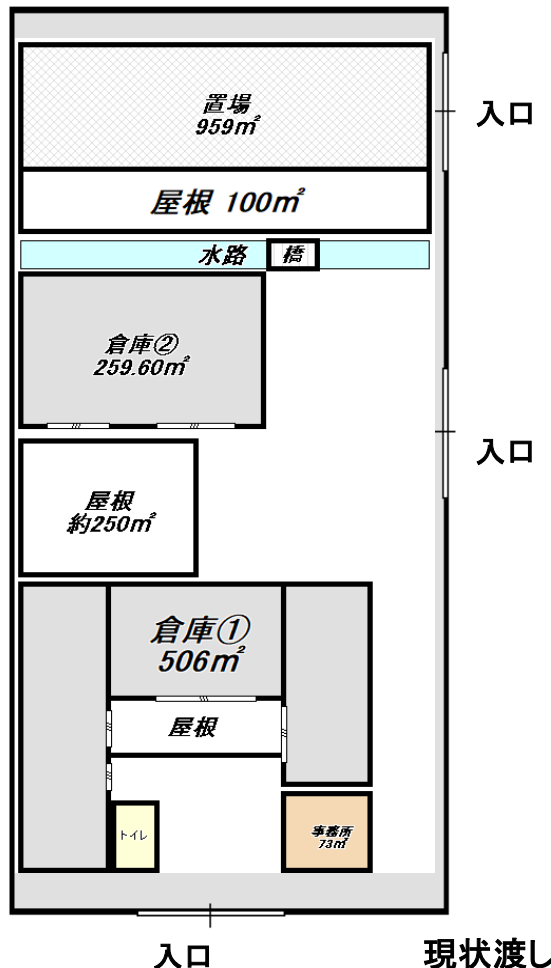
JR武蔵野線 東川口

徒歩 29分

希少物件！大型車進入可

★2023年12月15日賃料改定

敷地 2.668.35㎡(807坪) 建物・付属屋根 1.115.6㎡(337坪)



所在	越谷市新川町2-68-5	
名称	新川町倉庫付事務所	
土地	敷地面積	2.668.35㎡(807.17坪)
	構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺平家建
建物	建物面積	事務所 73.44㎡ 付属トイレ 4.96㎡
		倉庫① 506.66㎡ 倉庫② 259.60㎡
		付属屋根 約250㎡
	建物全体面積	約 1.115.6㎡
契約条件	敷金	2ヶ月
	礼金	1ヶ月
	契約期間	3年間
	賃貸保証料	100%
	更新料	1ヶ月
	借家人賠償責任	必須
	現況	空室
引渡	即時	
設備	東京電力・プロパンガス・トイレ	
備考	保守メンテナンス等は借主負担になります 現状渡し	
	貸主は課税事業者のためインボイス対応OK	
物件コード		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。