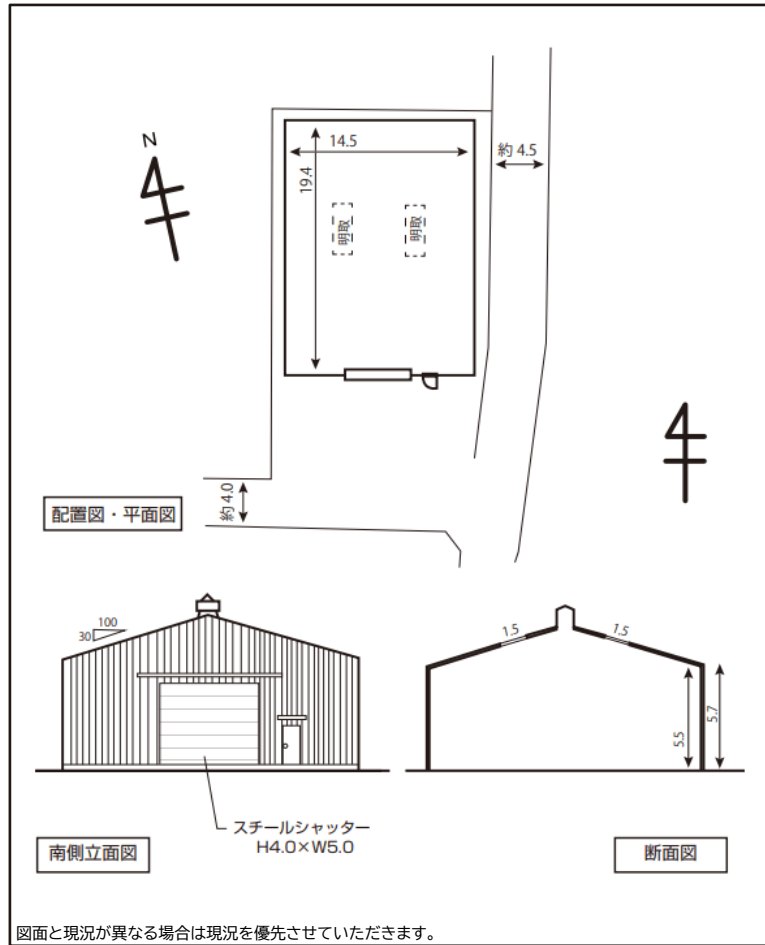


海老名37

平屋建の小型物件

平屋建 86.85坪

■ 平面図



■ ご案内



貸

倉庫

最寄IC	東名高速道路「綾瀬スマート」IC	
用途地域	準工業地域	
所在地	神奈川県綾瀬市寺尾西1-7-30	
賃料	550,000円(税込) 500,000円(税別) 坪単価5,758円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月 償却:契約時1ヶ月
	礼金	1ヶ月
	中途解約	6ヶ月前(違約金1ヶ月分)
	管理費	9,500円(税別)
	契約	定期借家契約 5年
	引渡	2024年9月19日(予定)
建物概要	延面積	86.85坪 (287.10㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造・外壁ALC板張・屋根スレート葺
	設備	電気、水道
土地概要	竣工	1982年12月
	地積	143.08坪(473㎡)
	道路	北東側約4.5m(市道)
備考	交通	東名高速道路「綾瀬スマート」ICより約0.4km 相模鉄道本線「かしわ台」駅より約2.2km
	備考	※当社指定の借家人賠償責任補償特約付火災保険にご加入いただけます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただけます ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます ※物件に関わる原状回復・造作作業は、当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

作成日:2024/03/21

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。