

所在地

東急田園都市線 江田 徒歩 12分

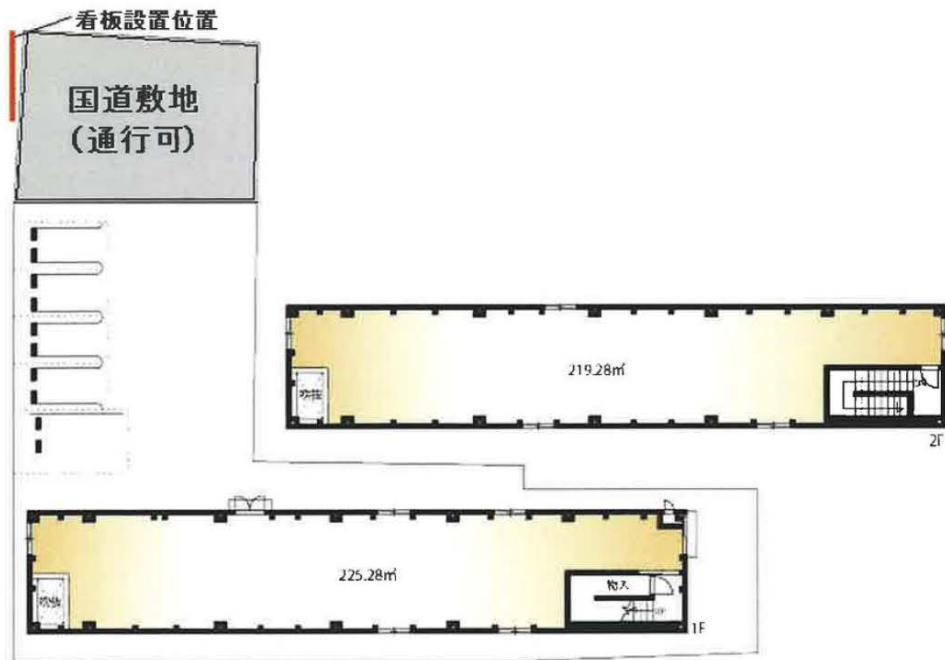
神奈川県横浜市青葉区荏田町306-1

賃料

995,500円 (税込)

管理費 -

希少な一棟貸しテナント!



※ 現況有姿



物件名	荏田町第三店舗		
最寄駅・バス停	東急田園都市線 江田 徒歩 12分 東急田園都市線 あざみ野 徒歩 13分 横浜市ブルーライン 中川 徒歩 13分		
住所	神奈川県横浜市青葉区荏田町306-1		
賃料	995,500円 (税込)	敷金	-
管理費	-	礼金	-
坪数	134.51坪	築年月	2021年1月
坪単価	6,729円	階数	- / 2階
専有面積	444.56㎡	内覧可能日	相談
開口部向き	南	入居可能日	相談
物件種別	店舗・事務所	現在の状況	入居中(空予定)
建物構造	鉄骨	保証金	10ヶ月
更新料	新賃料の1ヵ月(5年)	敷引金	-
償却金	20%	仲介手数料	不要

駐車場	付無料
損害保険	要
保証会社	必加入 日本セーフティー 賃料総額100% 更新1年毎 更新料賃料総額10%
初期費用(その他)	-
月額費用(その他)	引渡し手数料:440円(税込)/看板料:22,000円(税込)
備考	現在の状況:入居中(空予定)/現況と図面に相違がある場合は現況を優先いたします。/案内は前日迄にご相談ください。(土・日・祝内見不可)8月2日解約予定。造作物等全て残置物につき貸主修理負担無し。平米数は登記簿の面積を記載しております。※5年未満で解約の場合、保証金全額償却。退去時はスケルトン戻し。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。