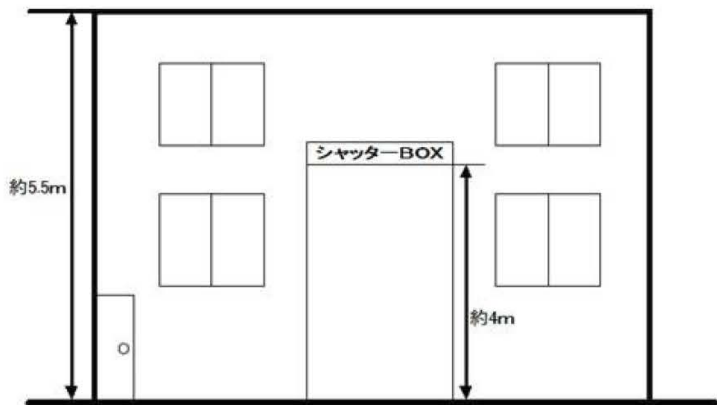
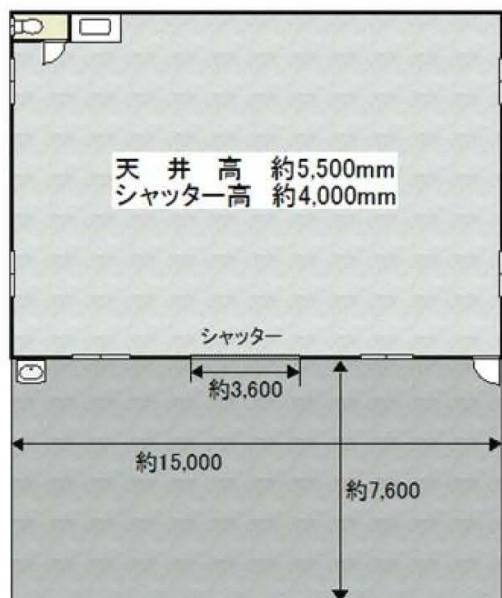


# 貸倉庫

東武スカイツリーライン  
北越谷駅 徒歩20分

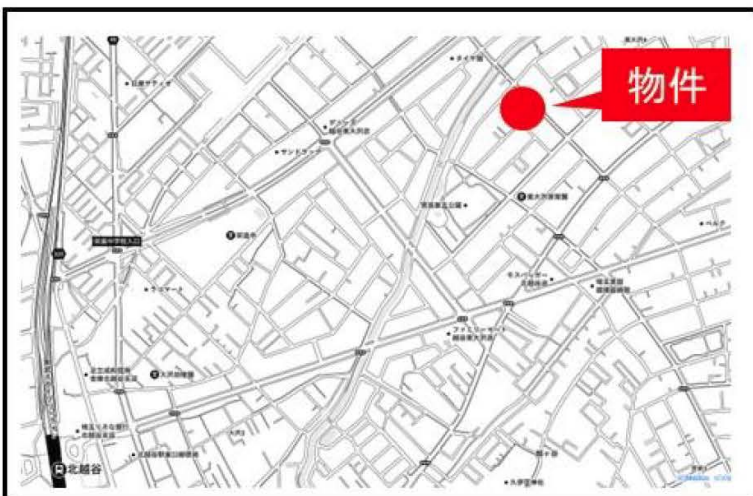


倉庫立面図



歩道 1,200

公道 6,000



現地案内図

- ☆ 敷地内駐車スペースあり！
- ☆ 軽作業に手軽な広さ！
- ☆ 産業道路至近でアクセスも良好！

用途地域：第一種中高層住居専用地域

貸倉庫

北越谷

220,000円

【うち消費税額20,000円(税率10%)】

礼金 2ヶ月 敷金 2ヶ月

物件種目	貸倉庫		
最寄駅	北越谷		
賃金	220,000円 【うち消費税額20,000円(税率10%)】		
条件	礼金 2ヶ月 敷金 2ヶ月		
所在地	埼玉県越谷市東大沢4-5-3		
交通	東武スカイツリーライン「北越谷駅」 徒歩20分		
建物	建物名	今井倉庫 B棟	
	構造規模	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
	使用部分積	約158.76㎡(約47.9坪)	
	内装		
築年数	1992年7月築	契約期間	3年間(更新可)
用途	倉庫・作業所		
駐車場	敷地内有り		
現況	空き	入居日	即
設備等	東京電力・公営水道・プロパンガス・流し台・水洗トイレ		
保険等	当社指定の火災保険に加入の事		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>※残置物(温水洗浄便座・トイレ内手洗い)</li> <li>※保証会社加入の事</li> <li>貸貸保証:日本セーフティー加入のこと</li> <li>初回:保証人有り(代表者以外の場合):賃料総額×50%(1年)</li> <li>保証人無しまたは保証人が代表者の場合:賃料総額×100%(1年)</li> <li>更新時:40,000円/年</li> <li>口座引落手数料330円(税込)/月額は借借人負担となります。</li> <li>※更新料:新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の1.2ヶ月分(税別)</li> <li>※鍵交換(2ヶ所)費用:33,000円(税込)</li> <li>※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。</li> </ul>		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。