

# 貸工場 倉庫

月  
額

## 1,419,000円

(消費税込み)

## 都筑区池辺町

### 150坪

所在地：横浜市都筑区池辺町3270

交通：横浜市営地下鉄新羽駅

市営バス13分 バス停「根岸前」徒歩3分

用途地域：工業地域

築年数：S46年7月

構造：軽量鉄骨造平家建

面積：500.52㎡

天井梁高：4.0m

接道状況：6.0m（公道）

駐車場：6～10台（敷地内）

保証金：3か月

（償却：年10%更新時に充当）

礼金：3か月

更新料：新賃料の1か月

契約期間：2年 その他：保証契約あり

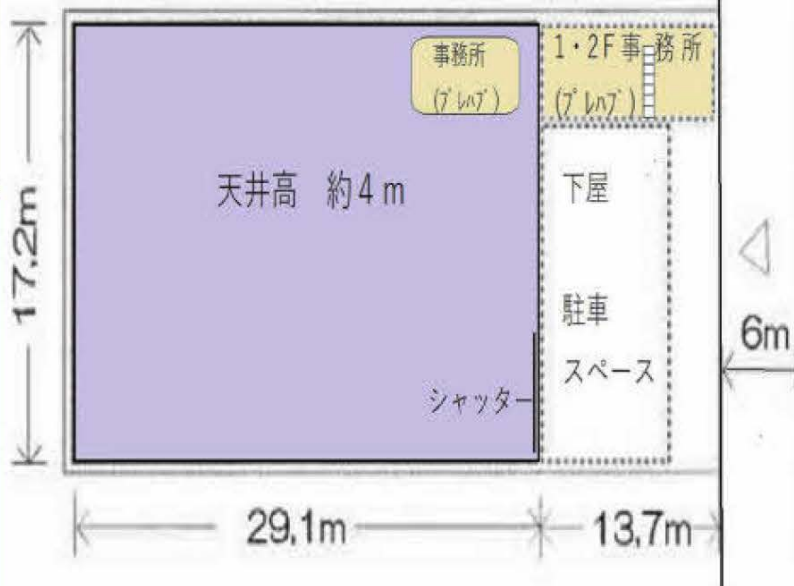
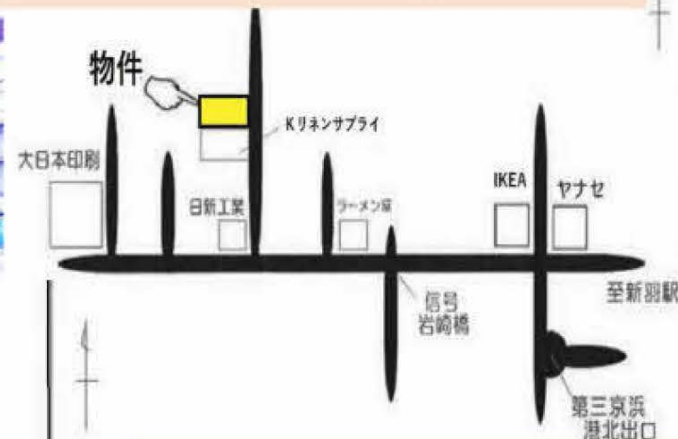
現況：空室

引渡日：相談

★事務所(プレハブ) 3個有り



★第三京浜「港北IC」車で5分



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

★クレーン2基有り



自働車修理工場に最適!

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。