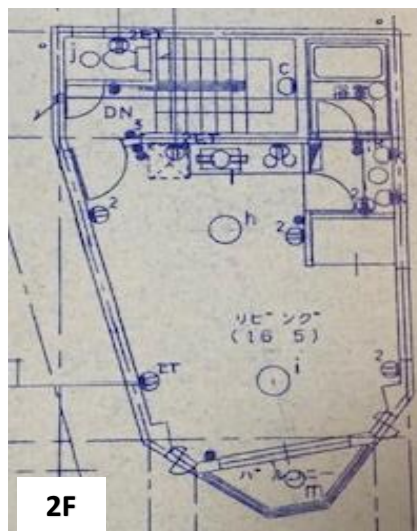
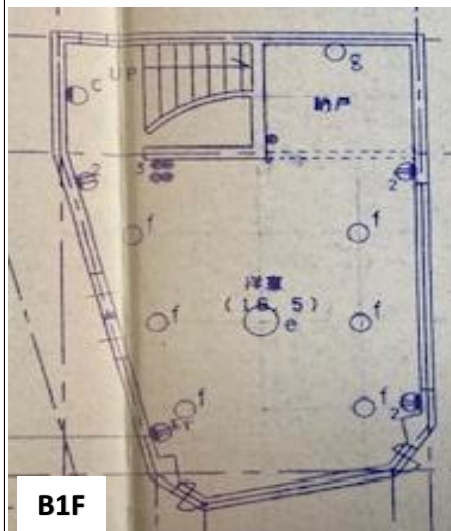


★片瀬東浜海岸目の前、R134沿い江ノ島を望めるオーシャンビュー、4駅利用可★

物件番号



物販、サロン、事務所等ご検討ください！



物件種目	貸店舗・事務所(一括)		
賃貸条件	月額 67.6 万円		
	月額賃料	614,546 円	消費税 61,454 円
	保証金	6ヶ月	礼金 2.2 ヶ月
物件所在地	神奈川県鎌倉市腰越3-11-10		
交通	江ノ島電鉄線 腰越 駅 徒歩 5 分		
	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島 駅 徒歩 8 分		
建物	物件名	鎌倉オーシャンビュー・ヴィラ	
	構造規模	RC造地下1階付2階建	使用部分 1・2・B1F
	面積	109.86㎡ (33.23坪)	
	築年月	平成7年7月	
償却	無	共益費等	月額0 円(税込)
駐車場	有 無料		
契約期間	定期借家 5 年	更新料	
現況	空	用途地域	第2種住居地域
入居時期	即可	都市計画	市街化区域
備考	店舗総合保険(借家人賠償特約付)要加入		
	家賃債務保証要加入		
	飲食店は、1F・B1Fにおける給排水設備の新設工事が必要となります。		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。