

賃貸面積 1375.22㎡ 416.00坪	賃料:2,475,000円(消費税10%込)		
	坪単価5,949円		
	敷金/保証金:4ヶ月/ー	礼金:1ヶ月	敷引/償却:ー/ー

物件番号	R00176-021660
倉庫	【神奈川第3倉庫】首都圏中央連絡自動車道「海老名」ICより約3.3km首都圏中央連絡自動車道「圏央厚木」ICより約3.3km



☆大きな庇付きの車寄せ
☆入出庫のしやすい広い駐車スペース
☆使い勝手の良い1棟貸し
☆配送センターに最適




所在地	神奈川県海老名市泉2丁目11-25		
交通	小田急電鉄小田原線 海老名駅 徒歩15分		
建物面積	1階:684.55㎡(207.07坪) 2階:690.67㎡(208.92坪)	所在階	1-2階
延床面積	合計:1,375.22㎡(416.00坪)	土地面積	2,129.89㎡(644.29坪)
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域	工業地域	築年数	1992年3月
規模構造	鉄骨造2階建	入居可能日	相談
管理費	なし	共益費	なし
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■貨物用EV1基:1,000kg ■火災保険加入要 ■賃貸保証加入要 ■別棟(車庫:78.00㎡、油脂庫:7.59㎡) ■償却:1ヶ月 	設備	大通り沿い・エレベーター・車寄・荷積スペース

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。