

# 貸倉庫

## 見沼代親水公園駅

川口市江戸袋1丁目

専有面積  
414.12㎡

築年月  
1988年01月

引渡可能時期  
相談



### 住居付き倉庫作業所に最適物件 5月下旬リフォーム工事完成予定

チェックポイント!

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面:南向き,保証人不要,飲食店可,B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	見沼代親水公園
賃料	65.00万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市江戸袋1丁目 14-11		
交通	日暮里舎人ライナー 見沼代親水公園 徒歩18分		
建物	建物名	江戸袋住居付倉庫作業所	
	構造・規模	鉄骨造 3階建	
	使用部分積	414.12㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1988年01月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 231.41㎡	用途地域	2種住居
駐車場	有 無料 空き3台		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	北8.0m 公道		
設備	B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,駐車場3台分以上		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 フォーシーズ株式会社 駐車場備考:車種により台数の変更あり 利用駅1:日暮里舎人ライナー 舎人 徒歩28分 利用駅2:埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷 徒歩29分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。