

# 貸倉庫

## 三郷市鷹野 179坪

## 一住

### 最寄駅

つくばエクスプレス線【三郷中央駅】徒歩39分

### 概要

- 所在地 / 埼玉県三郷市鷹野5-189
- 建物 / 鉄骨造 平屋建て 1棟
- 使用面積 / A棟179.10坪
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 築年数 / 1968年

### 賃貸条件

■月額賃料 **A棟：1,044,153円（税込）**

- 共益費 104,416円（税込）
- 保証金 4ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 契約期間 3年間 定借
- 償却 1ヶ月 ■引渡日 2024年12月上旬
- 現況 使用中

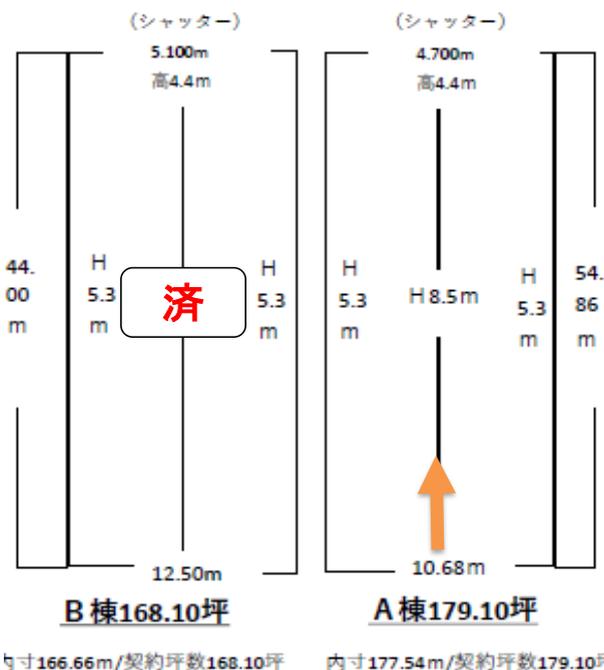
### コメント

- シャッター 高さ4.7m×幅4.4m
- 大型トラック 進入可能
- 中途解約違約金 アリ
- 前面道路 6m

### 写真



### 案内図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。