

野火止倉庫2号室

【交通】

■ JR武蔵野線「新座駅」徒歩26分

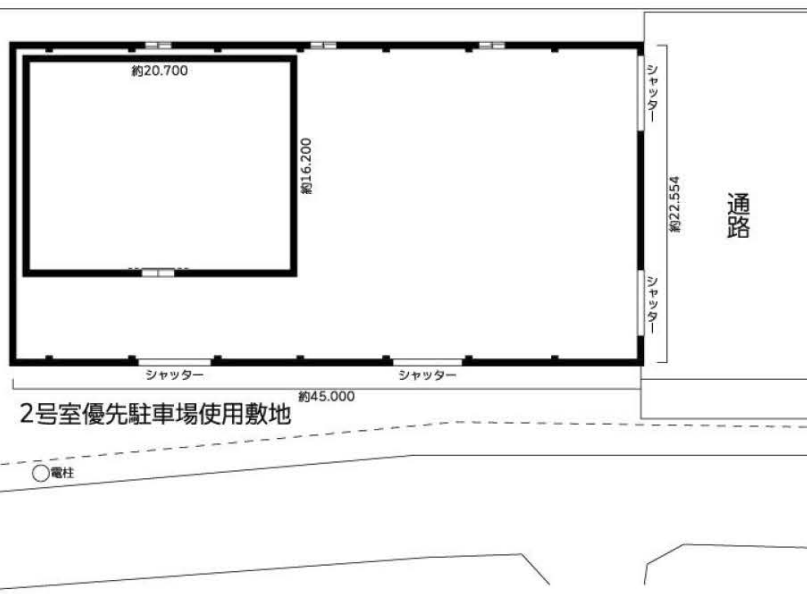
【物件概要】

- 所在地 / 埼玉県新座市野火止1-12-49
- 建物 / 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
- 面積 / 1,014.9㎡(約307坪)
- 築年月 / 昭和44年12月
- 現況 / 賃貸中
- 引渡条件 / 8月末空き予定
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 接面道路 / 東側



◆面積約307坪

- ◆ 国道254号線(川越街道)至近
- ◆ 倉庫前前面共用敷地部分通
使用可(駐車・通行可)
- ◆ 業種応相談



※図面と現況が異なる場合、現況を優先と致します。

【賃貸条件】

- 賃料 / 1,688,500円(税込) ※坪5,500円(税込)
- 共益費 / なし ■ 保証金 / 3ヶ月 ※償却1ヶ月あり ■ 礼金 / 1.1ヶ月
- 契約期間 / 3年 ■ 更新料 / 新賃料1.1ヶ月(税込) ※6ヶ月前解約

- ◆ 大規模修繕工事
令和1年7月実施済
- ◆ 共用トイレあり
- ◆ 電動シャッター
4ヶ所あり
1枚(高さ)約3.4m
(幅)約5.0m
- ◆ 天井高さ
6.5m~9.3m

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。