

貸倉庫

物件概要

所在地 / 江戸川区江戸川2-11-6
構造 / A棟鉄骨造3階建 B棟RC造
専有面積 / 274.14㎡ (82.92坪)
築年月 / A棟平成3年1月 B棟平成8年1月
入居日 / 2023年1月予定

賃貸条件

賃料 **495,000円** 税込

礼金 : 2ヶ月 保証金 : 3ヶ月 (償却1ヶ月)

契約期間 : 3年 (更新可)

更新料 : 新賃料の1ヶ月分

更新手数料 : 新賃料の0.5ヶ月分

※保証会社利用必須 ※要指定保険加入

設備等

貨物用エレベーター 950kg 積載 W1450H2100D2000

A棟2階流し台

1階に共用プラットフォーム (H1140) トイレ

空調機は残置物となります。

隣接する建物に別途契約事務所53.26㎡ (16.11坪) あり。(160,000円税別)

Access **都営地下鉄新宿線**

「瑞江」駅徒歩10分

物流センター・配送センター等に最適!



図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。