

横浜市南区六ツ川3丁目123-1

賃料 (税込)

99万円

倉庫

建物面積: 485.74㎡ / 146.93坪

坪単価: 6,737円

各階面積: 1F: 242.87㎡/73.46坪 2F: 242.87㎡/73.46坪

物件番号: 1600372



2階建倉庫一棟貸し 貨物リフト有り 大型車可 H6年築検査済証有り 別途隣接駐車場(約10台可)有り

保証金/解約引		築年月	1994/12
敷金/礼金	3ヶ月 / 1ヶ月	階数	2階建ての1~2階部分
建物面積	485.74㎡ / 146.93坪	現況	空家
土地面積	453.77㎡ / 137.27坪	引渡時期	即時
用途地域	市街化調整区域	契約期間	3年
構造	鉄骨造	管理費	

接道状況	角地 西 15m 南西 6m 接道種別: 公道
高速出入口	横浜横須賀道路 狩場JCT
沿線/駅	横須賀線 / 東戸塚 徒歩26分
その他交通	

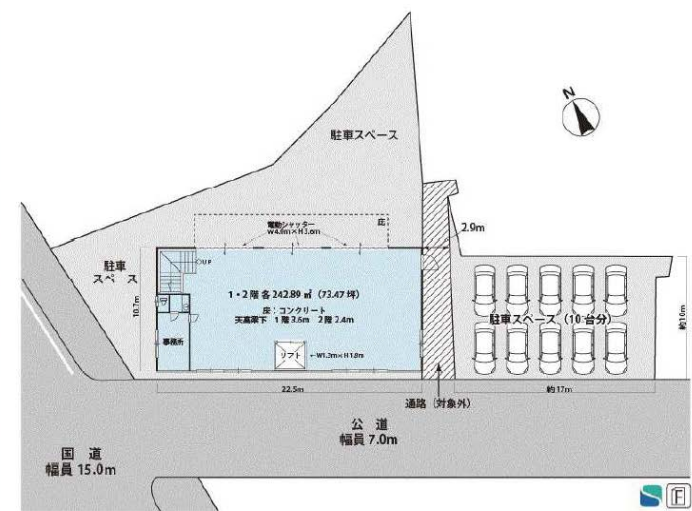
周辺状況	近隣民家有
------	-------

設備関連	500kgリフト 事務所有 電動シャッター 上水道
------	---------------------------

※設備について 必ずしも法令に基づく届け出等がされていないものもあります。

近隣住宅	有
駐車スペース	有
大型車輛	可
プラットホーム	無
クレーン	無
事務所	有
リフト/EV	有
建物登記	登記有
確認書	検査済

※大型車輛・近隣住宅欄の「可」「無」の表示については、住宅地図上から判断したものです。実際については現地をご確認下さい。



特筆事項	<p>駐車スペース (10台分) は別途月額11万円 (税込)</p> <p>*床: コンクリート</p> <p>*天高: 1階約4.2m、2階約2.6m</p> <p>*梁下: 1階約3.6m、2階約2.4m</p> <p>*リフト: 開口W約1.3m、H約1.8m、500kg</p>
------	--

担当者コメント	500kgリフト 国道1号線沿い 電動シャッター有 国道1号線に面す好立地、広々ヤード付き
---------	---

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。