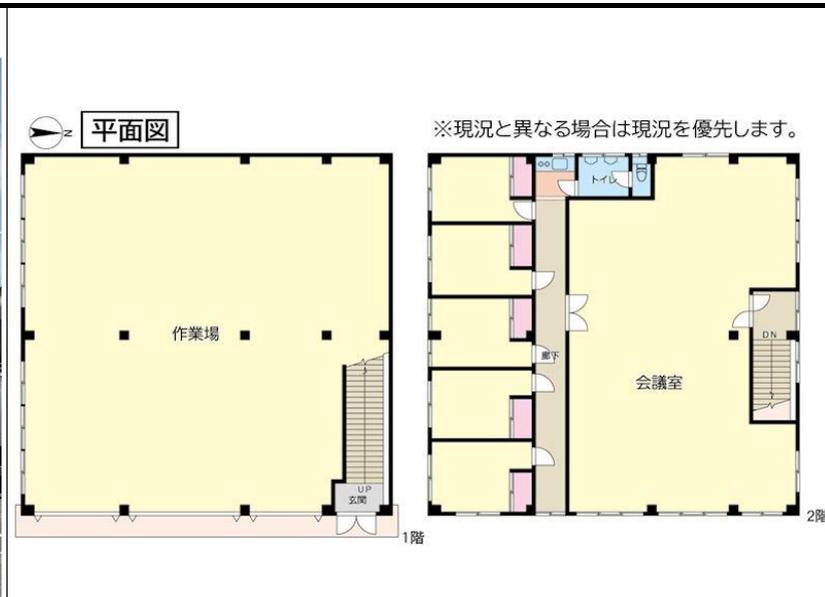
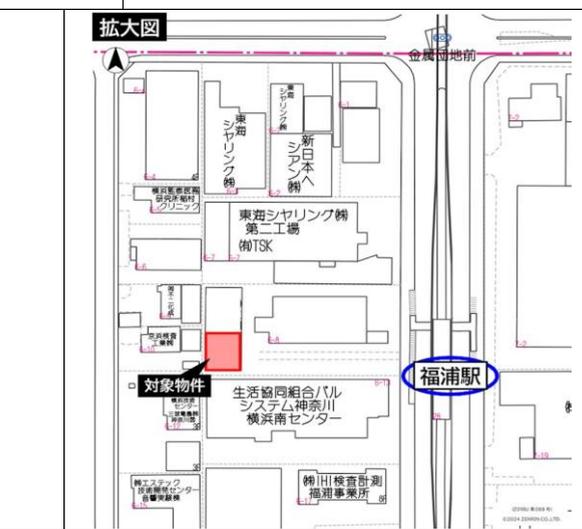


賃貸 賃料	事務所 900,000円	交通 シーサイドライン「福浦」駅 徒歩 1分	物件名	金沢区福浦2丁目貸事務所・作業所
			所在地	神奈川県横浜市金沢区福浦2丁目 6-8



賃貸条件	保証金	6ヶ月
	敷金	-
	礼金	1ヶ月
	管理費等	管理費 - / 共益費 -
	更新料	新賃料1ヶ月
	契約期間	普通借家契約 3年
建物・土地	構造	鉄骨造 地上階数 2階
	賃貸面積	435.00㎡
	土地面積	3300.64㎡
	間取詳細	
	築年月	1987年月
	設備	トイレ、給湯室
	駐車場	有 敷地内
	現況	退去予定
引渡時期	2024年07月下旬予定	
主な接道状況	東側 公道 幅員 約 36.00m 間口 約 43.00m	
用途地域	工業地域	
入居諸条件		
その他費用		
周辺施設	セブンイレブン 横浜福浦1丁目店350m/クエイトSD(イ・ディー) 金沢柴町店1,338m/横浜金沢振興センター郵便局485m/横浜横須賀道路 並木IC 上り 入口 2,293m/横浜横須賀道路 並木IC 下り 出口2,347m	
備考	■上記賃料に駐車場代(6区画)を含みます。 ■1階:空き 2階:賃貸中(2024年7月中旬退去予定)■上記建物は未登記になります。■一部内見可能	



◆シーサイドライン「福浦」駅徒歩1分
◆1棟貸事務所・作業所
◆金沢工業団地内
◆各階壁芯217.5㎡
◆1階天井高 4.10m
◆駐車場6区画 利用可

■ 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。