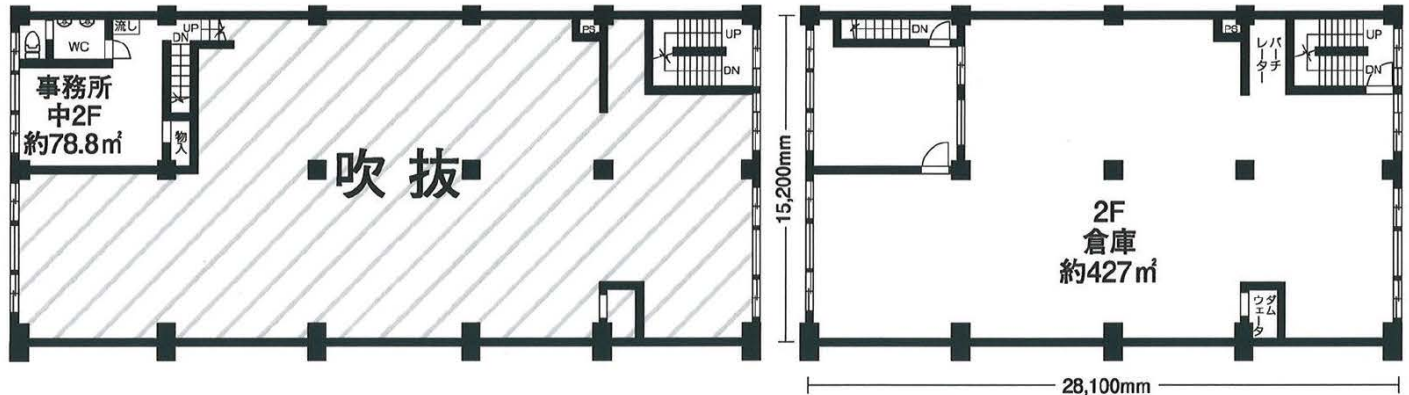


# 貸 事業用賃貸物件 倉庫・事業所

# 横浜総合卸センター内 横浜町田IC、大和バイパス 環状4号、旧国道16号アクセス至便

## ●物件概要

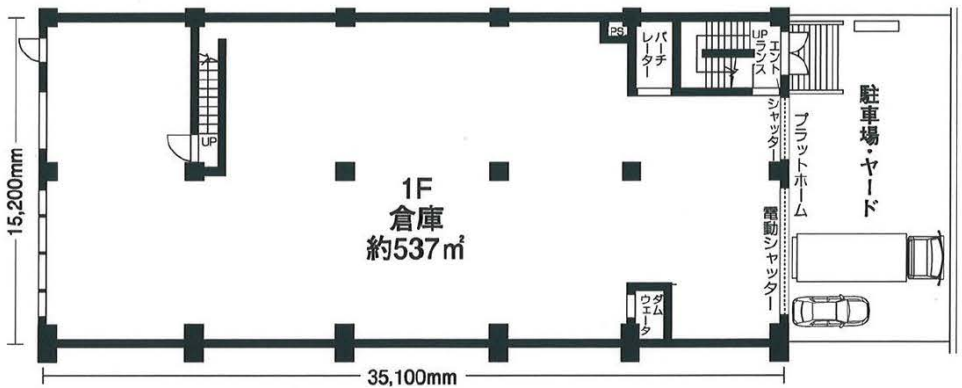
所在地	横浜市瀬谷区卸本町9308-15
交通	東急田園都市線「南町田グランベリーパーク」駅2.4km
賃貸面積	1~2F延床約1,042.8㎡(約315.44坪)
建物構造	鉄筋コンクリート造4F建
築年月	昭和49年7月
設備	シャッター・トイレ・流し
現況	空
引渡	相談
備考	残置 エアコン、 パーチェレーター(垂直搬送機新設)



## ●賃貸条件

月額賃料	<b>2,530,000</b> 円(税込)
保証金	賃料3ヶ月分
礼金	賃料1ヶ月分(税込)
契約期間	3年間(更新可)
更新料	新賃料1ヶ月分

※使用用途はご相談下さい



※隣接建物は非賃貸です。

※卸センター会費として月額1,600円の負担あり  
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介  
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。