

府中栄町3丁目倉庫事務所

貸倉庫
貸事務所

東京都府中市栄町3-15-12

99.30㎡(約30.03坪)

物件概要

◆物件名	府中栄町3丁目倉庫事務所
◆所在地	東京都府中市栄町3-15-12
◆竣工	1971年2月
◆構造	軽量鉄骨造 2階建
◆専有面積	99.30㎡(約30.03坪)
◆用途地域	準住居地域
◆現況	入居中 (2024年3月末退去予定)

賃貸条件

◆保証金	賃料本体 6ヶ月分
◆礼金	賃料 2ヶ月分
◆共益費	なし
◆償却	退去時 2ヶ月分
◆再契約手数料	新賃料 1ヶ月分
◆解約予告	6ヶ月前
◆契約期間	3年間(定期借家契約)
◆仲介手数料	税込賃料 1ヶ月分
◆入居時期	2024年4月上旬
◆保証委託料	賃料 1ヶ月分 (フォーシーズ(株))
◆駐車場	普通車8台分 無料
◆設備	電灯/動力/上下水道/ OAフロア
◆備考	トイレ・エアコン・流し台・ 換気扇・電球・蛍光灯などは 前テナント残置物 入居中だが内見可

外観写真



周辺地図



Access

JR 武蔵野線

「北府中」 駅徒歩 10分

京王線

「府中」 駅バス 7分

東八道路沿い

営業事務所に最適

敷地内駐車用8台分有

賃料

420,000円(非課税)

保証金/礼金

6ヶ月/2ヶ月

内観写真



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。