

# (貸)差間3丁目倉庫

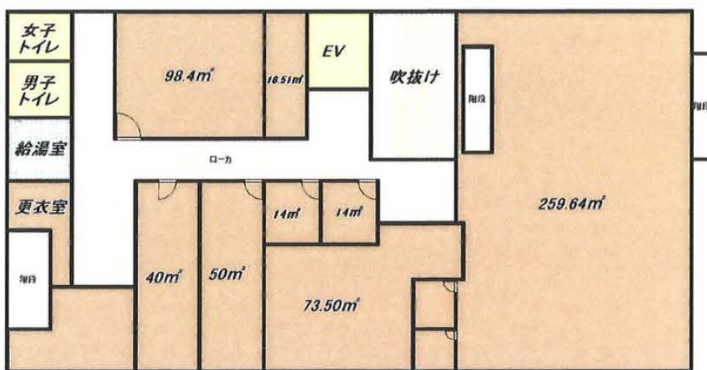
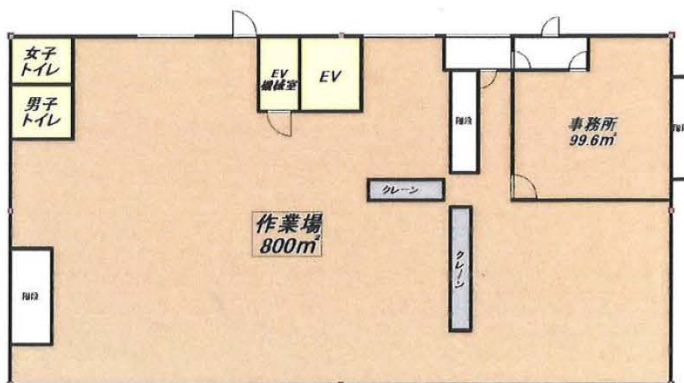
賃料 **2,600,000** (税別) 円

## 武蔵野線 東川口

徒歩 18分

希少物件！大型車進入可  
敷地 1830.55㎡(553.74坪) 建物 1787.02㎡(540.57坪) 駐車場 約20台スペース

### 122号線沿い



現状渡し

所在	埼玉県川口市差間3-2-5		
名称	差間3丁目倉庫		
土地	敷地面積	1830.55㎡(553.74坪)	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ銅板葺2階建	
建物	建物面積	延床面積 1782.02㎡(540.57坪)	
	築年月	平成2年1月	
	用途地域	第二種住居地域	
	敷金	3ヶ月	
契約条件	礼金	1ヶ月	
	契約期間	3年間	
	賃貸保証料	100%	
	更新料	1ヶ月	
	借家人賠償責任	必須	
	現況	空	
	引渡	則	
	備考	保守メンテナンス等は借主負担になります ホイスト2基 エレベーター 高さ 2.5m 幅 2.3m 入口シャッター 高さ 5m 幅 4.3m 貸主は課税事業者のためインボイス対応OK	
		現状渡し	
		物件コード	0101023-000232

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。